



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Spoločný stavebný úrad – Közös építészeti hivatal

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
26.08.2021

Naše číslo
9537/DS/11950/2021/033-
KNA/002

Vybavuje/linka
Ing. Andrea Knapová

Dunajská Streda
09.09.2021

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho konania (Verejná vyhláška)

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov na základe žiadosti

stavebníka: **BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o. IČO:35 737 948**

v zastúpení konateľmi firmy: Ing. Tomáš Staňo, Darius Malakauskas, Arnd Riehl

so sídlom: **Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava**

zo dňa **26.08.2021** a v súlade ust. §61 ods. 4 stavebného zákona

o z n a m u j e z a č a t i e

stavebného konania na stavbu:

„Obchodné centrum Dunajská Streda“

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

- **SO 08 Prípojka NN**
- **SO 15 Kiosková Trafostanica**

na pozemkoch parc.č: **1209/134**, ktorý podľa LV č. 9131 je vo vlastníctve stavebníka

1209/3, ktorý podľa LV č. 3355 je vo vlastníctve ADY PARK, s.r.o so sídlom Pri Starej prachárni 14, 821 03 Bratislava

1209/59, 1209/13, ktoré podľa LV č.5270 sú vo vlastníctve:

Tibor Bátke, bytom Adyho 5958/28, 929 01 Dunajská Streda

Sándor Bátke, bytom Agátová 23, 929 01 Dunajská Streda

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**

mesta: **Dunajská Streda**

dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a v zmysle §61 ods. 2 zák. č. 50/76 Zb. /stavebného zákona/ **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.**

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na umiestnenie stavby bolo vydané **rozhodnutie o umiestnení stavby „Obchodné centrum Dunajská Streda“** pod č. 8340/DS/5990/2021/033-KNA-004 zo dňa **19.03.2021** mestom Dunajská Streda.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Spoločný stavebný úrad, lebo inak nebude na ne prihliadnuté.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa §61 ods.5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16, Spoločný stavebný úrad, číslo dverí 117, kde možno námietky uplatniť, úradné dni sú: pondelok, streda, piatok 8.⁰⁰ hod. - do 11.⁴⁵ hod.

Popis stavby:

• **SO 08 Prípojka NN**

VN prípojka začne odbočením z existujúcej VN zemnej káblovej linka v úseku TS EH-5 EXIST. až TS 0715-074. V mieste odbočenia sa existujúca VN linka preruší a naspojkuje sa jedna strana vedenia na VN nové káblové vedenie 3x22-NA2XS 2Y 1x240 VN káblovými spojkami ENSTO PRIAMA VN 24/1x120-240. Obdobným spôsobom sa naspojkuje druhá strana VN existujúceho vedenia. Obe sa zaústia do VN rozvádzača novo budovanej trafostanice IREKS ENZYMA typu EH 6. V trafostanici bude osadení VN rozvádzač Schneider electric SM6 s radením KKT. VN káblové vedenie bude uložené v zemi v káblovom lôžku v hĺbke minimálne 1m.

• **SO 15 Kiosková Trafostanica**

Bude vybudovaná nová odberateľská kiosková trafostanica EH6 s vnútorným ovládaním. Rozmery trafostanice sú: 3200 x 2710 x 2600 mm. V kioskovej trafostanici bude osadený transformátor Schneider electric MINERA o výkone 400 kVA. Vývody NN z transformátora do NN rozvádzača je riešený 1 kV káblami. V trafostanici bude osadený VN rozvádzač Schneider electric SM6 s radením KKT.

Ing. Imre Herdics

vedúci Spoločného stavebného úradu

Rozdeľovník:

1. BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o. Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava
2. JFcon s.r.o., Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. ADY PARK, s.r.o Pri Starej prachárni 14, 821 03 Bratislava
4. Tibor Bártki, Adyho 5958/28, 929 01 Dunajská Streda
5. Sándor Bártki, Agátová 23, 929 01 Dunajská Streda
6. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
7. Záposlovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
8. Záposlovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
9. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkobláhovská cesta 1067,929 01 Dun. Streda
10. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
11. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkobláhovská cesta 1067,929 01 Dun. Streda
12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. a/a – Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
15. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD
16. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §61 ods.4 zák.č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a má byť zverejnené podľa ustanovenia §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

16.9.2021

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

v. r.

Potvrdenie mesta:
prednostka MsÚ: Ing. Júlia Bubniaková

Potvrdenie mesta:
prednostka MsÚ: Ing. Júlia Bubniaková