

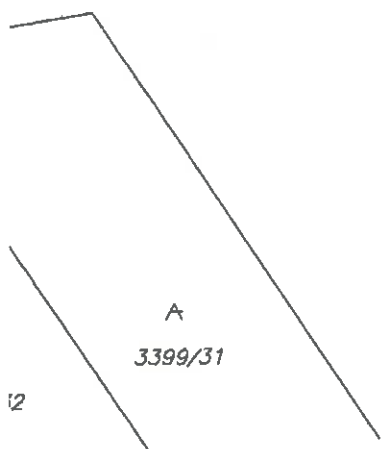
VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parceli číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
5048		3399/17	1927	orné p.							3399/17	1909	orné p. 1		Doterajší
											3399/50	18	orné p. 1		detto
5048		3399/35	812	ost.pl.							3399/35	811	ost.pl. 34		detto
											3399/49	1	ost.pl. 34		detto
5048		3399/36	773	ost.pl.							3399/36	728	ost.pl. 34		detto
											3399/48	47	ost.pl. 34		detto
Spolu:			3512									3512			

Legenda: kód spôsobu využívania 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina... 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

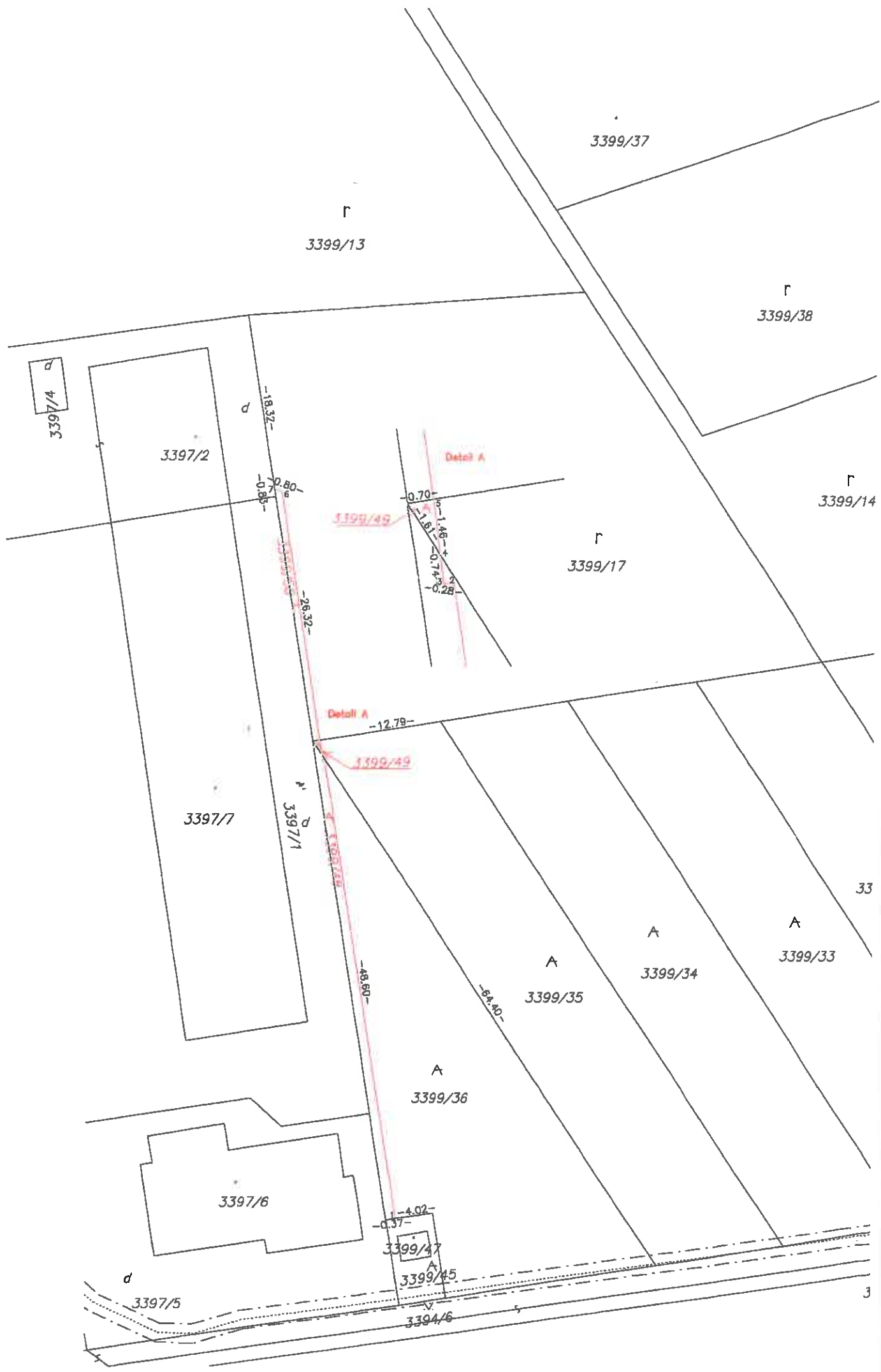
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inž. sietí na parc.č. 3399/48-50 v prospech vlastníka pozemku č. 3397/2



**SPOPLATNENÉ PODĽA
Zákona č.145/95 Z.z.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOPLAN DS s.r.o. Štúrova 1089/5 Dunajská Streda 92901 IČO: 46610910		Kraj Trnavský	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda
Kat. územie Dunajská Streda		Číslo plánu 007/2019	Mapový list č. DS 5-0/32	
<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na oddelenie pozemkov k zriadeniu vecného bremena p.č. 3399/48-50				
Vyhotovil Dňa: 10.01.2019 Meno: Ing. Balázs Klampa		Autorizačne overil Dňa: 10.01.2019 Meno: Ing. Imrich Kovács		Úradne overil Meno: Ing. Denisa Pastirová Dňa: 23.01.2019 Číslo: 101/2019
Nové hranice boli v prírode označené kolíkmi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6631				Pečiatka a podpis 10 v
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				





SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 2/8/2018

Dunajská Streda, 14.12.2018

UZNESENIE

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 11. decembra 2018 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 7. Návrh na schválenie bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech mesta Dunajská Streda na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3399/17, č. 3399/35 a č. 3399/36, vedené na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Uznesenie

č. 22/2018/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 3399/17, druh pozemku orná pôda, o výmere 1 927 m², par. č. 3399/35, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 812 m² a par. č. 3399/36, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 773 m², vedených na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; spočívajúceho v práve vybudovania a uloženia káblových rozvodov NN, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy káblových rozvodov NN a ich odstránenia, pre účely vybudovania inžinierskej stavby „Technická vybavenosť pre komunitné centrum na Kračanskej ceste – SO – 03 1kV káblový rozvod“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 1717/VR/164/2017/033-BGy/003, zo dňa 12.07.2017; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 280/2018 zo dňa 06.09.2018, vyhotoviteľa GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910.

2. Zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.



AY

JUDr. Hájos Zoltán

primátor mesta



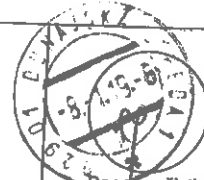
DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

**DORUČENKA
DOPORUČENÉ**

Odosielateľ

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

77/25/2019/DS/023-SG



Denňá pečiatka
dodacej pošty

Deň uloženia zásielky

SPLNOMO CENY

08.01.2019

Dátum prevzatia
písomnosti

Svojím podpisom potvrdzujem
prevzatie tejto písomnosti

Adresát

Jozef Zsitnák a Alžbeta Zsitnáková

Zsitnáková

Dunajská Streda
2. 01. 2019

Vec: Oznámenie

Oznamujeme Vám, že Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom zasadnutí dňa 11.12.2018, Uznesením číslo 22/2018/2 schválilo:

1. Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 3399/17, druh pozemku orná pôda, o výmere 1 927 m², par. č. 3399/35, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 812 m² a par. č. 3399/36, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 773 m², vedených na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; spočívajúceho v práve vybudovania a uloženia káblových rozvodov NN, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy káblových rozvodov NN a ich odstránenia, pre účely vybudovania inžinierskej stavby „Technická vybavenosť pre komunitné centrum na Kračanskej ceste – SO – 03 1kV káblový rozvod“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 1717/VR/164/2017/033-BGy/003, zo dňa 12.07.2017; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 280/2018 zo dňa 06.09.2018, vyhotoviteľá GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910.

2. Zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom.

Mesto Dunajská Streda
MESTSKÝ ÚRAD

Dunajská Streda

Ing. Zsitnák
vedúci odboru finančného a evidencie
majetku



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS
MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL
Odbor finančný a evidencie majetku – Pénzügyi és vagyon-nyilvántartási főosztály
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Ing. Ladislav Fekete a Éva Takácsová

Váš list číslo/zo dňa
02. 01. 2019

Naše číslo
79/25/2019/DS/023-SG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
02. 01. 2019

Vec: Oznámenie

Oznamujeme Vám, že Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom zasadnutí dňa 11.12.2018, Uznesením číslo 22/2018/2 schválilo:

1. Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 3399/17, druh pozemku orná pôda, o výmere 1 927 m², par. č. 3399/35, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 812 m² a par. č. 3399/36, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 773 m², vedených na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; spočívajúceho v práve vybudovania a uloženia káblových rozvodov NN, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy káblových rozvodov NN a ich odstránenia, pre účely vybudovania inžinierskej stavby „Technická vybavenosť pre komunitné centrum na Kračanskej ceste – SO – 03 1kV káblový rozvod“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 1717/VR/164/2017/033-BGy/003, zo dňa 12.07.2017; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 280/2018 zo dňa 06.09.2018, vyhotoviteľa GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910.

2. Zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom.

IV.
Odbor finančný a evidencie majetku
929 01 Dunajská Streda

Ing. Zoltán Pápay

vedúci odboru finančného a evidencie
majetku

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 02.01.2019

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 14:11:16

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5048

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3399/ 17	1927	orná pôda	1	1		, 501
3399/ 32	815	ostatná plocha	34	1		, 501
3399/ 33	815	ostatná plocha	34	1		, 501
3399/ 34	815	ostatná plocha	34	1		, 501
3399/ 35	812	ostatná plocha	34	1		, 501
3399/ 36	773	ostatná plocha	34	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
1	Zsitnák Jozef a Alžbeta ...	31/7		3 / 5
Dátum narodenia :				55
Titúl nadobudnutia	V-3528/98 Zmluva o prevode vlastníctva			
Titúl nadobudnutia	V-335/01 Kúpna zmluva			
Titúl nadobudnutia	Prevedenie Gpč.18024335-36/2015 -pri zápise V-7291/15 -č.z.4047/15			
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
2	Fekete Ladislav Ing.a Takáčsová Eva			2 / 5
Dátum narodenia :				
Titúl nadobudnutia	V-335/01 Kúpna zmluva			
Titúl nadobudnutia	Prevedenie Gpč.18024335-36/2015 -pri zápise V-7291/15 -č.z.4047/15			

Tituly nadobudnutia LV:

- Zmena druhu pozemku-R2186/08
Zmena druhu pozemku-R2189/08
Zmena druhu pozemku-R2190/08
Zmena druhu pozemku-R2199/08
Zmena druhu pozemku-R2200/08
Z-2556/18-zápis zák.vecného bremena -č.z.1321/18

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 91647 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581 -46/18 na pozemkoch s parcelným číslom registra C KN 3399/32, 3399/33, 3399/34, 3399/35, 3399/36, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 366 na trase Dunajská Streda-mesto -Z-2556/2018-č.z.1321/18

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

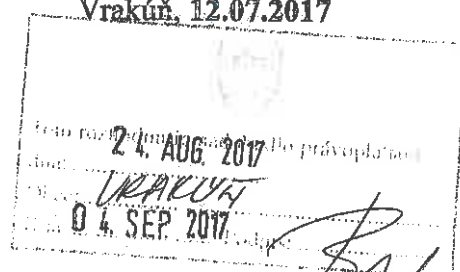
OBEC VRAKÚŇ

OBECNÝ ÚRAD, 930 25 VRAKÚŇ, NÁM. SV. ŠTEFANA 474/1

Tel. č. 031/552 04 39 , 031/552 31 25

Číslo: 1717/VR/164/2017/033-BGy/003

Vrakúň, 12.07.2017



STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: : **Mesto Dunajská Streda**
v zastúpení primátorom mesta: **JUDr. Zoltánom Hájosom**
so sídlom: **929 01 Dunajská Streda, Hlavná 50/16**
podal dňa 14.02.2017 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu :
„Technická vybavenosť pre komunitné centrum na Kračanskej ceste
– SO-03 1 kV káblový rozvod“
v zlúčenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Vrakúň, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov a určenia bývalého Krajského stavebného úradu Trnava (terajší Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky) č. 50/URČ/2007/Kos-01005 zo dňa 01.10.2007 prerokoval žiadosť stavebníkov podľa §§ 37, 62 a 63 stavebného zákona v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba: „Technická vybavenosť pre komunitné centrum na Kračanskej ceste
– SO-03 1 kV káblový rozvod“

ktorá pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

SO-03 1 kV káblový rozvod

1 kV káblové vedenie, kábel typu NAYY-J 4x50 mm² – dĺžka 162 m

1 kV káblové vedenie, kábel typu NAYY-J 4x50 mm² – dĺžka 130 m

Elektromerová skriňa ozn. RE.P

na pozemkoch parc.č.: **3399/45, 3399/36, 3399/35, 3399/17, 3397/2, 3399/14**

v k.ú.: **Dunajská Streda**

obce : **Dunajská Streda**

sa podľa § 39 ods. 4 a § 66 ods. 1, 2 a 3 stavebného zákona
p o v o ľ u j e.

č. 435/2014
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Mesto Dunajská Streda

so sídlom:

Hlavná č. 50/16, 929 01 Dunajská Streda

IČO:

00 305 583

v zastúpení:

JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

na strane jednej

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Jozef Zsitnák,

rodený: [redacted]

dátum narodenia: [redacted]

rodné číslo: [redacted]

trvalý pobyt: [redacted]

štátna príslušnosť: [redacted]

Alžbeta Zsitnáková,

rodená

dátum narodenia [redacted]

rodné číslo: [redacted]

trvalý pobyt: [redacted]

štátna príslušnosť: [redacted]

Ing. Ladislav Fekete,

rodený

dátum narodenia: [redacted]

rodné číslo: [redacted]

trvalý pobyt: [redacted]

štátna príslušnosť: [redacted]

Eva Takáčsová,

rodená

dátum narodenia [redacted]

rodné číslo: [redacted]

trvalý pobyt: [redacted]

štátna príslušnosť: [redacted]

na strane druhej

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinní z vecného bremena sú spoluvlastníkmi nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v kat. území Dunajská Streda, obce Dunajská Streda, okresu Dunajská Streda, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, odborom katastrálnym na LV č. 5048 v časti Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:
 - pozemok, parcelné číslo 3399/17 – orná pôda vo výmere 1,927 m²
 - pozemok, parcelné číslo 3399/35 – ostatná plocha vo výmere 812 m²
 - pozemok, parcelné číslo 3399/36 – ostatná plocha výmere 773 m²
(ďalej len „Pozemky“)

a to v spoluvlastníckych podieloch:
Jozef Zsitnák a Alžbeta Zsitnáková rodená Csölleová, spoluvlastnícky podiel: 3/5
Ing. Ladislav Fekete a Eva Takácsová, rodená Takácsová spoluvlastnícky podiel: 2/5.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena je
 - a) výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Dunajská Streda, obce Dunajská Streda, okresu Dunajská Streda, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, odborom katastrálnym na LV č. 3251 a to:
 - pozemku, parcelné číslo 3397/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 608 m², evidovaného v časti Parcely registra „C“,
 - stavby skladu súp.č. 1250 na pozemku parc.č. 3397/2, evidovanej v časti „Stavby“ na liste vlastníctva,
a to v celosti
(ďalej len „Nehuteľnosť“).
 - b) investorom inžinierskej stavby s názvom „Technická vybavenosť pre komunitné centrum na Kračanskej ceste“ (ďalej len „Stavba“), ktorej súčasťou je stavebný objekt SO-03 KV káblový rozvod NN (ďalej len „káblové rozvody NN“).
3. Budúci oprávnený z vecného bremena má záujem o zriadenie vecného bremena „in rem“ na časti Pozemkov, spočívajúce vo vybudovaní káblových rozvodov NN cez Pozemky v prospech každodobého vlastníka Nehuteľnosti a to v rozsahu podľa Projektovej dokumentácie Stavby (pre stavebné povolenie), časť: ELEKTRO, vypracovanej Tiborom Deákom, elektrotechnik špecialista – projektant elektrických zariadení (08.2014). Trasa káblových rozvodov NN má viesť pokiaľ to dané technické podmienky neobmedzujú, v šírke o 0,5 m až 1,5 m od hranice susedných parciel.
4. Časť Pozemkov, na ktorej budú uložené káblové rozvody NN bude po ich uložení oddelená od Pozemkov geometrickým plánom podľa skutočného prevedenia a to na náklady oprávneného z vecného bremena (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).
5. Ing. Ladislav Fekete a Eva Takácsová, rodená Takácsová a Alžbeta Zsitnáková rod. Csölleová týmto splnomocňujú Jozefa Zsitnáka (ďalej len „poverený zástupca povinných z vecného bremena“), aby ich zastupoval v plnom rozsahu pri rozhodovaní o skutočnej trase káblových rozvodov NN podľa daných technických podmienok v teréne.
6. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že realizáciu uloženia káblových rozvodov NN podľa bodu 3 a 4 tohto článku zmluvy zabezpečí za prítomnosti povereného zástupcu povinných z vecného bremena a len po odsúhlasení povereným zástupcom povinných z vecného bremena, ktorého prizve na miesto realizácie prác písomnou pozvánkou doručenou najmenej 3 dni pred začatím prác.

Článok II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavrujú Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

Článok III. Náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno in rem zriadené na základe zmluvy o zriadení vecného bremena bude spočívať v povinnosti budúcich povinných z vecného bremena ako spoluvlastníkov zaťažených nehnuteľnosťami:
 - 1.1. **trpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá bude oddelená geometrickým plánom v zmysle Článku I. bod 4 tejto zmluvy z parciel:**
 - CKN pozemok, parc. č. 3399/17
 - CKN pozemok, parcelné číslo 3399/35
 - CKN pozemok, parcelné číslo 3399/36zapísaných Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom na LV č. 5048 v kat. území Dunajská Streda:
vybudovanie a uloženie káblových rozvodov NN, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy káblových rozvodov NN a ich odstránenie,
pričom vecné bremeno sa zriadi v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti CKN pozemok, parc. č. 3397/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 608 m² a stavby skladu súp.č. 1250 na pozemku parc.č. 3397/2, zapísaným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom na LV č. 3251 v kat. území Dunajská Streda, obce Dunajská Streda, okresu Dunajská Streda.
2. Vecné bremená budú spojené s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti a spolu s jej vlastníctvom prechádzajú na právnych nástupcov.
3. Budúci povinní z vecného bremena sa dobrovoľne zaviazajú, že budú trpieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.
4. Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú a bezodplatne.

Článok IV. Termín uzavretia zmluvy o vecnom bremene

Zmluvné strany sa zaväzujú zmluvu o vecnom bremene uzatvoriť v lehote do deväťdesiatich dní odo dňa schválenia uzavretia zmluvy o vecnom bremene Mestským zastupiteľstvom Mesta Dunajská Streda, najneskôr však do jedného roka odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Stavby, uvedenej v Článku I., bod 2. písm. b) tejto zmluvy a následného doručenia písomnej výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien budúcim povinným z vecného bremena.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise okrem oprávneného z vecného bremena, ktorý obdrží dva rovnopisy.
3. Ak je prípadne bude niektoré z ustanovení zmluvy neplatné a/alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú v platnosti a účinnosti. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné a/alebo neúčinné ustanovenie novým platným a/alebo účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného a/alebo neúčinného. Do doby uzavretia dohody, ktorou sa nahradia neplatné a/alebo neúčinné ustanovenia, sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky upravujúce problematiku pôvodne upravenú ustanoveniami, ktoré sa stali neplatnými a/alebo neúčinnými.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. V prípade ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnemu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Budúci povinní z vecného bremena:

V Dunajskej Stredy

podpis : _____
meno : Jozef Zsitnák

podpis : _____
meno : Alžbeta Zsitnáková

V Dunajskej Stredy

podpis : _____
meno : Ing. Ladislav Fekete

podpis : _____
meno : Eva Takáčová

Za budúceho oprávneného z vecného bremena:

V Dunajskej Stredy dňa 11.07.2017

podpis : _____
meno : JUDr. Zoltán Hájos
funkcia: primátor mesta
Mesto Dunajská Streda

