

Dodatok č. 4

k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda

I.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda, schválené Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda dňa 5. decembra 2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19. marca 2024, Dodatku č. 2 zo dňa 25. júna 2024 a Dodatku č. 3 zo dňa 26. novembra 2024 sa menia a dopĺňajú nasledovne:

1. V Článku 3 odsek 2 písm. ak) sa za slovo „to“ vkladá prípona „aj“.

2. V Článku 5 ods. 14 znie:

„14. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca; mesto je povinné zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z podaných návrhov až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže mesto zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.“

3. V Článku 5 ods. 20 znie:

„20. Cenové ponuky na odkúpenie majetku mesta sa doručujú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe doručenia cenovej ponuky rozhoduje záujemca; mesto je povinné zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z doručených cenových ponúk až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Cenové ponuky všetkých záujemcov na odkúpenie majetku mesta priamym predajom je mesto povinné zverejniť do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie cenových ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.“

4. V Článku 5 ods. 23 sa slová „v odseku 14“ nahrádzajú slovami „v odseku 22“.

5. V Článku 5 ods. 25 písm. a) sa pred slová „najviac do 1000 m²“ vkladajú slová v zátvorke „(aj keď je rozdelený na 2 alebo viac parciel alebo sa skladá z dvoch alebo viac parciel)“

6. V Článku 6 ods. 3 posledná veta sa symbol „§“ nahrádza slovom „Článku“.

7. V Článku 7 odsek 5 písm. e) sa na konci vkladá nová zarážka s textom, ktorý znie: „majetku mesta obstaraného z verejných prostriedkov podľa osobitných predpisov ^{17a)} ak ich poskytnutie bolo podmienené povinnosťou mesta zabezpečiť využitie tohto majetku v súlade s podmienkami, za ktorých sa verejné prostriedky poskytli.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 17a) znie:

„^{17a)} Napríklad zákon č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

zákon č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 121/2022 Z. z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“.

8. V Článku 7 odsek 6 sa za prvú vetu vkladá nová druhá veta, ktorá znie: „Mesto môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného aj pri nájme majetku mesta podľa odseku 5 písm. a) alebo písm. b), ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb.^{17b)}“

Poznámka pod čiarou k odkazu 17b) znie:

„^{17b)} Napríklad § 2 ods. 2 zákona č. 213/1997 Z. z. v znení zákona č. 35/2002 Z. z.“.

II.

1. Tento dodatok schválilo mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25. marca 2025.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť 25. marca 2025.

V Dunajskej Strede, 25. marca 2025

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta