



MESTO GABČÍKOVO – BŐS VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL

Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo – Fő utca 1039/21, 930 05 Bős

Číslo: 14535/GA/3300/2024/033-HJ/002

Gabčíkovo, 14.05.2025

Oznámenie o začatí územného konania a o upustení od ústneho konania (Verejná vyhláška)

Mesto Gabčíkovo, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a určenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Sekcii výstavby a vyvlastňovania, Odboru stavebnej správy pod. č. 7376/2024-5.1.2 30742/2024 zo dňa 18.09.2024 prerokoval žiadosť

navrhovateľa: **Mesto Dunajská Streda IČO: 00 305 383**
v zastúpení primátorom mesta: **JUDr. Zoltán Hájos**
so sídlom: **Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

zo dňa **10.10.2024** a v súlade s ust. §36 ods. 4 stavebného zákona

oznamuje začatie územného konania

dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania na vydanie **územného rozhodnutia** o umiestnení stavby:

„Cyklotrasa na Viedenskej ceste“

ktorá pozostáva z nasledovného stavebného objektu:

- **SO 101 Cyklotrasa na Viedenskej ceste**
- **SO 102 – Úprava križovatky**
- **SO 103 – Verejné osvetlenie**

na pozemkoch parc.č.: **3409/1, 3409/4, 3409/5, 3409/6 (reg. „C“) - pozemky sú na základe LV č. 3251 vo vlastníctve navrhovateľa**
972 (reg. „E“) - pozemok je na základe LV č. 5441 vo vlastníctve navrhovateľa
3437/9 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 7965 vo vlastníctve Ivana Farkasa, bytom Ružová 366/3, 929 01 Malé Dvorníky. Navrhovateľ má zabezpečený súhlas k umiestneniu od vlastníka pozemku zo dňa 13.12.2024.

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**
mesta: **Dunajská Streda**

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej je možné návrh posúdiť a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle §36 zák.č. 50/76 Zb. /stavebného zákona/ sa **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.**

Účastníci územného konania v zmysle §36 ods.2 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa

doručenia oznámenia na mesto Gabčíkovo so sídlom Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo, lebo inak nebude na ne prihladené.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa §36 ods.3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Dunajskej Strede – Spoločný stavebný úrad Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203, 3.poschodie, číslo dverí 301.

Obec, v zmysle §4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodená od platenia poplatkov.

Popis stavby:

• **SO 101 Cyklotrasa na Viedenskej ceste**

Stavebný objekt SO 101 je dvojpruhová obojsmerná cestička pre cyklistov, príp. spoločná cestička pre chodcov a cyklistov. Základná šírka komunikácie je 3,00 m ($2 \times 1,25 \text{ m} + 0,50 \text{ m}$ odstup od miestnej cesty). Dĺžka navrhovanej trasy je 1,31447 km.

Cestička pre cyklistov sa začína v napojení na jestvujúce cyklistické pruhy na Bratislavskej ceste (cesta III/1406), ktoré sú v súčasnosti vedené súbežne s jazdnými pruhmi na Bratislavskej ceste. V rámci tohto projektu budú tieto súbežné cyklistické pruhy ukončené pred riešenou križovatkou - posledných 58,35 metrov existujúcich pruhov budú odstránené a cyklistická doprava bude odklonená na Viedenskú cestu. Cyklisti, ktorí chcú pokračovať svoju cestu v smere do Bratislavy budú účastníkom dopravy v jazdnom pruhu cesty III/1406, tzv. bez samotných jazdných pruhov a pásov pre cyklistov.

Na začiatku trasy bude SO 101 bezbariérové napojená na jestvujúcu cestu III/1406 v CKM 1,705. Kvôli šírkovému usporiadaniu Viedenskej cesty, majetkovoprávnym vzťahom a bezpečnosti premávky bude stavebný objekt vybudovaný pozdĺž Viedenskej cesty na východnej strane cesty s výškovým prevýšením 10-12 cm od povrchu vozovky, čo sa zabezpečí osadením odvodňovacieho cestného obrubníka. Na miestnej ceste sú navrhnuté nové vodorovné a zvislé dopravné značenia.

Od km 0,000 00 (Z.Ú.) do km 0,320 54 bude trasa vedená ako obojsmerná cestička pre cyklistov a ďalej bude slúžiť ako spoločná cestička pre chodcov a cyklistov až do konca trasy - km 1,314 47 (K.Ú.)

Trasa končí napojením na Kračanskú cestu (cesta III/1418). V rámci tohto projektu bude cyklotrasa ukončená v cestnom km 13,260 cesty III/1418. V ďalšom samostatnom projekte bude riešené napojenie aj na iné navrhované cestičky pre cyklistov mestskej cyklistickej infraštruktúry.

Komunikácia je navrhnutá s asfaltobetónovým krytom.

Smerové vedenie sa pozostáva z priamych úsekov medzi ktorými sú smerové oblúky s rôznymi polomerami. Výškové riešenie v maximálnej možnej miere kopíruje jestvujúci terén a jestvujúce objekty - miestnu cestu, vjazdy, oplotenie a terén. Priečny sklon je jednostranný so sklonom 2,0 % smerom k existujúcej opravenej priekope.

Základné údaje stavby:

Dĺžka trasy:	1,31447 km	
Šírkové usporiadanie:	$2 \times a = 1,25 \text{ m}$	šírka pruhu
	0,50 m	bezpečnostný odstup od miestnej cesty
Základný priečny sklon:	2,00 %	jednostranný
Najmenší pozdĺžny sklon:	0,50 %	
Najmenší výsledný sklon:	0,50 %	
Najmenší smerový oblúk:	$R = 8,00 \text{ m}$	

Konštrukčné vrstvy:

Konštrukcia vozovky cyklotrasy je navrhnutá s krytom z asfaltového betónu a jej celková hrúbka je 450 mm. Konštrukcia má nasledovné zloženie:

Asfaltový betón	AC 11 O, II	50 mm
Infiltračný postrek	PI	1,0 kg/m ²
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm
Štrkodrvina fr. 0-32 mm	UM ŠD 0/31,5 Gc	min.250 mm
Geotextília	PK TEX PP60	
Spolu		min.450 mm

Odvedenie dažďových vôd z povrchu komunikácie bude zabezpečené základnými priečnymi sklonmi a pozdĺžnymi sklonmi do voľného terénu alebo pomocou navrhovaných odvodňovacích betónových obrubníkov do jestvujúcej opravenej a vyčistenej priekopy. Spádovanie komunikácie je zrejmé z grafických príloh. Odvodnenie vôd na úrovni zemnej pláne je zabezpečené priečnym sklonom pláne min. 3,00 %. Voda bude vyvedená cez svah do priekopy.

SO 102 – Úprava križovatky

Viedenská cesta slúži ako dopravné napojenie ciest III/1418 (Kračanská cesta) a III/1406 (Bratislavská cesta). V tejto lokalite existujú sídla firiem, priemyselné podniky a športová akadémia (DAC Academy). Podľa územného plánu mesta Dunajská Streda táto cesta slúžila ako miestna zberná cesta a mala kategóriu MZ 8,50/50. V aktuálnom územnom pláne mesta je navrhnuté prebudovanie účelovej betónovej cesty do cukrovaru (p. č. 3409/1) od križovatky s Bratislavskou cestou podľa parametrov navrhovaných v územnom pláne na funkčnú triedu MZ3 (B3) a typovú kategóriu MZ 8,0/50. Týmto krokom bude zabezpečený väčší priestor pre vytvorenie cyklotrasy na danom úseku, keďže šírka celého koridoru, osadenie susedných objektov a priekopa ovplyvňujú trasovanie.

Bratislavská a Viedenská cesta vytvárajú stykovú križovatku. Táto križovatka je nevyhovujúca, hlavne z dôvodu nedostatočných rozhladových pomerov. Preto ťažké nákladné vozidlá odbočujúce smerom do Bratislavy často využívajú prejazd cez plochu zelene v ostrovčeku križovatky. Táto projektová dokumentácia preto rieši aj prestavbu existujúcej križovatky a nový návrh trvalého dopravného značenia na celom úseku dotknutých ciest.

Smerové a výškové vedenie Viedenskej cesty ostáva bez zmeny. Priečny sklon je strechovitý. Pomocou úpravy križovatky na Bratislavskej ceste bude riešená bezpečnejšia premávka. Cyklistický pruh smerom do Bratislavy bude ukončený o 58,35 m skôr oproti jestvujúcemu stavu a cyklisti môžu pokračovať svoju cestu na Viedenskej ceste. Stredová deliaca prerušovaná čiara bude posunutá oproti jestvujúcemu stavu o 0,80 m a Bratislavská cesta bude rozšírená v smere na Viedenskú cestu. Týmto opatreniami získame väčší priestor pre automobilovú premávku na ceste III/1406. Jazdný pruh smerujúci na Bratislavu bude mať šírku 5,75 m, čo umožní aby čakajúce vozidlo smerujúce na Viedenskú cestu nevytvorilo prekážku pre vozidlá, ktoré pokračujú svojou cestou po trase cesty III/1406.

Na Viedenskej ceste budú vytvorené a opravené križovatkové vetvy. V projektovej dokumentácii sú vyznačené tieto nové pruhy s popismi A1, A2, B1 a B2 a existujúce vetvy s popismi A a B.

Vetva A v súčasnosti funguje ako dvojpruhová a obojsmerná. Na tejto vetve je zabezpečená obojsmerná premávka zo smeru Bratislavy na Viedenskú cestu a naopak.

Vetva B v súčasnosti funguje ako dvojpruhová a obojsmerná. Na vetve B je zabezpečená obojsmerná premávka zo centra mesta na Viedenskú cestu a naopak.

Vetva A1 zabezpečuje premávku zo smeru Bratislavy na Viedenskú cestu. Pri styku s A2 budú musieť vodiči A1 dávať prednosť pre účastníkov premávky A2.

Vodiči, ktorí súčasnosti používajú existujúcu vetvu B z mesta na Viedenskú cestu budú musieť v budúcnosti prechádzať cez A2. Pomocou vybudovania A2 bude urýchlenný prejazd vodičov cez križovatku.

Vetva B1 bola navrhnutá tak, aby bol umožnený dostatočný rozhľad pre vodičov smerujúcim do Bratislavy. Svojimi rozmermi umožňuje zastavenie a prejazd nákladných vozidiel cez križovatku a to tak, aby čakajúce nákladné vozidlo na vetve B1 nezabránil prejazd cez vetvu B2.

Najmenšia zmena nastala na vetve B2. Táto vetva zabezpečí premávku z Viedenskej cesty smerom do mesta.

SO 103 – Verejné osvetlenie

Vonkajšie rozvody VO sa zrealizujú káblom NAYY-J 4Bx16 mm².

Rozvod VO sa napojí odjestr. pozink. Stožiara VO č.1. Káble pre VO sa napoja slučkovite cez osvetľovacie stožiare AMAKO JB 11T - 28ks.

- s výložníkom 2,5m, -28ks
- so svietidlami pre osvetlenie cesty Philips - BGP282 T25 1 xLED100-4S/740 DM10 (1x LED100-4S/740) - 24 ks
- so svietidlami pre osvetlenie priechodov pre chodcov Philips - BGP282 T25 1 xLED100-4S/740 DPR1 (1x LED100-4S/740) - 4 ks

Nové vonkajšie rozvody VO sa zrealizujú káblom NAYY-J 4x16 mm² nasledovným spôsobom:

Exist, podzemný VO kábel pre exist.VO č.1 až exist.VO č.21 bude rozrezaný na výkrese označenom mieste, naspojovaný 2xNN spojkami typu SLV-D 4x16-35mm² Al,Cu so skrut. spojovacími zmrastiteľná a zapojené do premiestnenej VO č.1 až VO č.21 káblami 2xNAYY-J 4x16 mm². Na premiestnených stožiaroch na Viedenskej ceste budú namontované nové LED svietidlá typu BGP282 T25 1 xLED100-4S/740 DM10 (1x LED100-4S/740) - 21 ks. Exist. VO svietidlá sa demontujú.

Káble budú uložené v spoločnej ryhe 40x80cm do pieskového lôžka a budú chránené proti mechanickému poškodeniu zakrytím ochrannými platňami. Pri križovaní cesty sa káble uložia do chráničky PE FXKV 63, ktorá bude v hĺbke 1 m pod povrchom cesty. Ochranná rúra je ukončená vo vzdialenosti 1 m od spevneného okraja cesty. Minimálna vzdialenosť (zvislý priemet) vonkajších plášťov 1kV káblov pri súbehu je 5cm. V spoločnej ryhe je uložený aj spoločný uzemňovací vodič - neutrálneho vodiča FeZn 30x4 mm, pripojiť k nemu neutrál, vodičov v skrinách SR, elektromerové rozvádzače a neživé oceľové časti oceľových osvetľovacích stožiarov.



PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA
primátor mesta

Doručí sa:

1. Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
3. SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
4. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. OR HaZZ Dunajská Streda, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
7. RÚVZ v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
8. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV, Odbor telekomunikácií, oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
10. Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájka 10, 917 01 Trnava
11. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
13. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor CD a PK, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
14. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
15. Správa a údržba ciest TTSK, Oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
16. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
17. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda
18. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
19. MadNet Services, s.r.o., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
20. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
21. Heizer Optik spol. s r.o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava
22. I. HEIZER - MINI SEVIS, s.r.o. 930 13 Horné Mýto 110
23. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
24. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
25. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
26. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou
27. a/a - Mesto Gabčíkovo
28. a/a - Mesto Dunajská Streda, oddelenie SSÚ

Vybavuje: Ing. Juraj Hervay

Spoločný stavebný úrad, 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203

Budova: Obchodno-informačné centrum, III. posch. č. dv. 301

Tel. č. 0908/788 365

Stránkové hodiny sú:

pondelok 8,00-11,45, streda 8,00-11,45 a piatok 8,00-11,45

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §36 ods. 4 zák.č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a má byť zverejnené podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa:27.05.2025.....

Zvesené dňa:



Potvrdenie mesta11/11.....

Potvrdenie mesta

Primátor mesta: JUDr. Zoltán Hájos

Primátor mesta: JUDr. Zoltán Hájos