



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 28/8/2022

Dunajská Streda, 17.01.2022

**UZNESENIE**

z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 11. januára 2022 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

**k bodu č. 5. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1786/55 o výmere 22 m<sup>2</sup> a na nej nachádzajúcej sa spevnenej plochy; v prospech Richarda Borsa a manželky Ilony Bors, obaja bytom .....  
..... (materiál č. 508/2022/28)**

**Uznesenie**  
**č. 550/2022/28**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1786/55, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>; vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-270/2021, vyhotoveným dňa 04.10.2021, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rácz Ľubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 05.10.2021 pod č. G1 – 2484/21; do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Richarda Borsa, .....  
..... a manželky Ilony Bors, ....., obaja bytom .....; za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 320,-€ (slovom: tisícristodvadsať eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1786/55 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. odpredaj spevnenej plochy, ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vybudovanej na pozemku par. č. 1786/55, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere

22 m<sup>2</sup>; vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-270/2021, vyhotoveným dňa 04.10.2021, vyhotoviteľom LULO – Ing. RácZ Ľubomír, Sándora Petófiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 05.10.2021 pod č. G1 – 2484/21; do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Richarda Borsy, ..... a manželky Ilony Bors, .....  
....., obaja bytom .....  
.....; za kúpnu cenu vo výške 162,23 € (slovom: stošesťdesiatdva eur a dvadsaťtri euro centov), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedenej spevnenej plochy znaleckým posudkom č. 336/2021 zo dňa 02.11.2021, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Jurajom Kőbölom.

3. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov).

**B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta