



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 32/8/2022

Dunajská Streda, 04.07.2022

UZNESENIE

z 32. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 28. júna 2022 vo veľkej zasadace na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 29. Návrh na schválenie predaja majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom na LV č. 4645 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda. (materiál č. 600/2022/32)

**Uznesenie
č.650/2022/32**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. predaj nasledovných nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167 a podielov priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, patriacich k uvedeným nebytovým priestorom vedených, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom, na LV č. 4645, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, víťazom verejnej obchodnej súťaže:

Vchod:	Podlažie:	Číslo nebytového priestoru (garáže):	Spolu-vlastnícky podiel:	Podiel priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve:	Meno a priezvisko kupujúceho:	Víťazná kúpna cena za garáž v €
2167	2.p	216	1/1	1/146	JUDr.Szilvia Juricin Nagy	4999,-
2167	2.p	220	1/1	1/146	JUDr.Szilvia Juricin Nagy	5013,-
2167	2.p	227	1/1	1/146	František Juricin	5012,-
2167	3.p	314	1/1	1/146	Pápay Attila	4326,-
2167	3.p.	322	1/1	1/146	Pápay Attila	4326,-

2167	3.p.	331	1/1	1/146	Ildikó Sántha Nagy	3850,-
2167	3.p.	332	1/1	1/146	Kristián Sántha	3850,-
2167	4.p.	404	1/1	1/146	Pápay Vörös Krisztina	3502,-
2167	4.p.	413	1/1	1/146	Pápay Vörös Krisztina	3502,-
2167	4.p.	414	1/1	1/146	Kristián Sántha	3405,-
2167	4.p.	415	1/1	1/146	Kristián Sántha	3405,-

2. zámer predaja nebytového priestoru – garáže č. 111, nachádzajúcej sa na 1.podlaží v budove hromadných garáží súp. č. 2167, spoluvlastnícky podiel 1/1 a podiel priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve v 1/146-ách, patriacich k uvedenému nebytovému priestoru vedených Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom, na LV č. 4645, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 5900,- Eur (slovom: Päťtisícdeväťsto eur) do výlučného vlastníctva Juliany Elekovej, rod., nar., rodinný stav:, štátne občianstvo:, trvale bytom

Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je navrhovaný z nasledovného dôvodu: manžel kupujúcej, ktorý bol pripútaný na invalidný vozík, mal v nájme predmetnú garáž od roku 2011 (zomrel dňa 31.03.2022). Vzhľadom na zdravotný stav nájomcu, garáž nebola predmetom verejnej obchodnej súťaže.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru – garáže č. 111, nachádzajúcej sa na 1. podlaží sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, spoluvlastnícky podiel 1/1 a podiel priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve v 1/146-ách, patriacich k uvedenému nebytovému priestoru vedených Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom, na LV č. 4645, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 5900,- Eur (slovom: Päťtisícdeväťsto eur) medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a Julianou Elekovou, rod., nar., rodinný stav:, štátne občianstvo:, trvale bytom ako kupujúcou.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e primátora mesta

1. na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva jednotlivých nebytových priestorov uvedených v bode A/1 tohto uznesenia vrátane podielov priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, patriacich k uvedeným nebytovým priestorom na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže a to medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a jednotlivými víťazmi obchodnej verejnej súťaže na strane kupujúceho,
2. na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru uvedeného v bode A/2,3 tohto uznesenia vrátane podielov priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, patriacich k uvedenému nebytovému priestoru a to medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a Julianou Elekovou ako kupujúcou,
3. k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 29:

počet všetkých
poslancov : 21
prítomní : 19
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta