



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROSA ÖNKORMÁNYZATA**  
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 11/7/2016

Dunajská Streda, 27.4.2016

**UZNESENIE**

z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 19. apríla 2016 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

**k bodu č. 17 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM, IČO: 36 086 789, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, ktoré sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pre Špeciálnu základnú školu s VJM, IČO: 35 063 124, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, za účelom poskytovania vzdelávania žiakom so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami na dobu určitú od 01.09.2016 do 31.12.2018**

**Uznesenie**  
**č. 243/2016/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s VJM, IČO: 36 086 789, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, ako prenajímateľom a Špeciálnou základnou školou s VJM, IČO: 35 063, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, ako nájomcom na dobu určitú, a to od 01.09.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 608 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, stojace na parc. č. 2590/11, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 608 m<sup>2</sup>, uvedených v bode 1. návrhu tohto uznesenia, ako prípadu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné 30 400,- Eur, výlučne za účelom poskytovania vzdelávania žiakom so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 30 400,- Eur bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v mesačných splátkach v mesiacoch január až november vo výške 2 533,- Eur, a v mesiaci december vo výške 2 537,- Eur, najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

#### Hlasovanie č. 23:

prítomní: 21

za: 20

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1

Uznesenie bolo schválené

.....  
JUDr. Hájos Zoltán  
primátor mesta