



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 14/8/2020

Dunajská Streda, 29.06.2020

UZNESENIE

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 23. júna 2020 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 7. Návrh na odkúpenie stavebných diel „Príprava pre územie pre Obchodné domy ARDIS a ČSPH ARDIS – Dunajská Streda – Hlavná ulica I. etapa: SO 05 Prístupová komunikácia Y“; „Príprava pre územie pre Obchodné domy ARDIS a ČSPH ARDIS – Dunajská Streda – Hlavná ulica – SO 02 Úprava na ceste III/6329 a SO 04 Rekonštrukcia okružnej križovatky vetva XY“; „Príprava pre územie pre Obchodné domy ARDIS a ČSPH ARDIS – Dunajská Streda – Hlavná ulica II. etapa: SO ČSPHM ARDIS – komunikácie – II. etapa na pozemku 1942/17“; „Príprava územia pre Obchodné domy ARDIS - Verejné osvetlenie“; „Technická infraštruktúra polyfunkčného územia v Dunajskej Strede – Lokalita Z26 – SO 01 Komunikácie – Vetva A, B, C (chodník)“; „Technická infraštruktúra polyfunkčného územia v Dunajskej Strede – lokalita Z26 – SO 01 Komunikácie – Vetva 1, 2, A, B, C – verejnej pozemnej komunikácie“; „Technická infraštruktúra polyfunkčného územia v DS – Lokalita G114, Z26 – Verejné osvetlenie“; „Zástavba IBV v DS, lokalita G136 – Etapa C-SO 01 Komunikácia“; „Zástavba IBV v DS, lokalita G136 – Etapa C – SO 05.2 – Verejné osvetlenie – rozšírenie“ a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1934/34 o výmere 70 m², par. č. 1934/35 o výmere 196 m², par. č. 1934/36 o výmere 196 m², par. č. 1942/1 o výmere 5709 m², par. č. 1942/52 o výmere 8338 m², par. č. 1942/55 o výmere 787 m², par. č. 1942/145 o výmere 187 m², par. č. 1942/169 o výmere 14 m², par. č. 1942/170 o výmere 126 m², par. č. 1942/173 o výmere 10 m², par. č. 1942/292 o výmere 88 m², par. č. 1942/293 o výmere 21 m², par. č. 1942/294 o výmere 16 m² a pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Malé Blahovo, par. č. 1001/12 o výmere 2009 m²; v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 10,- Eur plus príslušná DPH. (materiál č. 240/2020/14)

Uznesenie
č. 264/2020/14

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Odkúpenie stavebného diela „Príprava pre územie pre Obchodné domy ARDIS a ČSPH ARDIS – Dunajská Streda – Hlavná ulica I. etapa: SO 05 Prístupová komunikácia Y“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 1644/10369/2013/033-

MO-004 zo dňa 23.01.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.02.2014, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

2. Odkúpenie stavebného diela „Príprava pre územie pre Obchodné domy ARDIS a ČSPH ARDIS – Dunajská Streda – Hlavná ulica – SO 02 Úprava na ceste III/6329 a SO 04 Rekonštrukcia okružnej križovatky vetva XY“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 4594/DS/4496/2019/ 033-LSzl-002 zo dňa 12.02.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.02.2019, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

3. Odkúpenie stavebného diela „Príprava pre územie pre Obchodné domy ARDIS a ČSPH ARDIS – Dunajská Streda – Hlavná ulica II. etapa: SO ČSPHM ARDIS – komunikácie – II. etapa na pozemku 1942/17“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 23719/6117/2014/033-MO-005 zo dňa 24.11.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.12.2014, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,

- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

4. Odkúpenie stavebného diela „Príprava územia pre Obchodné domy ARDIS - Verejné osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím 6954/DS/6908/2020/033-LSzI-004 zo dňa 18.05.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.05.2020, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

5. Odkúpenie stavebného diela „Technická infraštruktúra polyfunkčného územia v Dunajskej Strede – Lokalita Z26 – SO 01 Komunikácie – Vetva A, B, C (chodník)“, ktorých užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 7244/DS/12665/2020/033-LSzI-004, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

6. Odkúpenie stavebného diela „Technická infraštruktúra polyfunkčného územia v Dunajskej Strede – lokalita Z26 – SO 01 Komunikácie – Vetva 1, 2, A, B, C –

verejnej pozemnej komunikácie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 4593/DS/4495/2019/033-LSZI-002 zo dňa 06.03.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.03.2019, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

7. Odkúpenie stavebného diela „Technická infraštruktúra polyfunkčného územia v DS – Lokalita G114, Z26 – Verejné osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím 3412/DS/4868/2018/033-LSZI-004 zo dňa 26.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.05.2018, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

8. Odkúpenie stavebného diela „Zástavba IBV v DS, lokalita G136 – Etapa C-SO 01 Komunikácia“; ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad dodatočne povolil predávajúcemu ako stavebníkovi rozhodnutím 4258/DS/8655/2018/033-LSZI-004 zo dňa 22.10.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2018; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

9. Odkúpenie stavebného diela „Zástavba IBV v DS, lokalita G136 – Etapa C – SO 05.2 – Verejné osvetlenie – rozšírenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím 4094/DS/7966/2018/033-LSzI-004 zo dňa 22.10.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2018; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,-Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

10. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 8070 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 1934/34, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m²; par. č. 1934/35, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m²; par. č. 1934/36, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m²; par. č. 1942/1, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 709 m²; par. č. 1942/55, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 787 m²; par. č. 1942/145, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 187 m²; par. č. 1942/169, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 14 m²; par. č. 1942/170, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 126 m²; par. č. 1942/173, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 m²; pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres

Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4488 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 1001/12, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2009 m²; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorených geometrickým plánom č. 038/2020, vyhotoveným dňa 06.02.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul.kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, par. č. 1942/52, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 338 m²; par. č. 1942/292, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m²; par. č. 1942/293, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²; par. č. 1942/294, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m²; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta