



UZNESENIE

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 28. júna 2016 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 10. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkovská cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920

Uznesenie č. 269/2016/12

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona NR SR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dňom 01.09.2016 do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., so sídlom Gabčíkovská cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 224/T, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v podiele 1/1 k celku:

1.1 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor na LV č. 3251, v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v podiele 1/1 k celku ako:

- **pozemok par. č. 2818/11**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 289 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 11 669,82 € (slovom: jedenásťtisícšesťstošesťdesiatdeväť eur a osemdesiatdva euro centov)
- **pozemok par. č. 2818/12**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 177 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 7 147,26 € (slovom: sedemtisícstoštyridsaťsedem eur a dvadsaťšesť euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/1**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 057 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 42 681,66 € (slovom: štyridsaťdvatisícšesťstoosemdesiatjeden eur a šesťdesiatšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/2**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 75 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 3 028,50 € (slovom: tritisícdvadsaťosem eur a päťdesiat euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/6**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 007 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 40 662,66 € (slovom: štyridsaťtisícšesťstošesťdesiatdva eur a šesťdesiatšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/7**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 626 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 25 227,88 € (slovom: dvadsaťpäťtisícvestodvadsaťsedem eur a osemdesiatosem euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/8**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 322 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 13 002,36 € (slovom: trinásťtisíc dva eur a tridsaťšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/10**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 13 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 524,94 € (slovom: päťstodvadsaťštyri eur a deväťdesiatštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/11**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 077 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 489,26 € (slovom: štyridsaťtritisícštyristoosemdesiatdeväť eur a dvadsaťšesť euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/12**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 084 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 771,92 € (slovom: štyridsaťtritisícšesťdesiatjeden eur a deväťdesiatdva euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/13**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 096 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 44 256,48 € (slovom: štyridsaťštyritisícdeväťdesiatšesť eur a štyridsaťosem euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/14**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 084 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 771,92 € (slovom: štyridsaťtritisícšesťdesiatjeden eur a deväťdesiatdva euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/15**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 105 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 44 619,90 € (slovom: štyridsaťštyritisícšesťstodeväť eur a deväťdesiat euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/16**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 073 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 327,74 € (slovom: štyridsaťtritisícristodvadsaťsedem eur a sedemdesiatštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/17**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 1 072 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 287,36 € (slovom: štyridsaťtritisícdeväťdesiatšesť eur a tridsaťšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/18**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 412 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 16 636,56 € (slovom: šesťtisícšesťstotridsaťšesť eur a päťdesiatšesť euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/19**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 182 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 7 349,16 € (slovom: sedemtisícristoštyridsaťdeväť eur a šesťnásť euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/20**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 298 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 12 033,24 € (slovom: dvanásťtisíctridsaťtri eur a dvadsaťštyri euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/21**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 279 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 11 266,02 € (slovom: jedenásťtisícdivestošesťdesiatšesť eur a dva euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/22**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 300 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 12 114,00 € (slovom: dvanásťtisícstoštrnásť eur)

- **pozemok par. č. 2819/23**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 300 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 12 114,00 € (slovom: dvanásťtisícstoštrnásť eur)

- **pozemok par. č. 2819/24**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 283 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 11 427,54 € (slovom: jedenásťtisícštyristodvadsaťsedem eur a päťdesiatštyri euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/25**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 313 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j.

12 638,94 € (slovom: dvanásťtisícšesťstotridsaťosem eur a deväťdesiatštyri euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/26**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 333 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 13 446,54 € (slovom: trinásťtisícštyristoštyridsaťšesť eur a päťdesiatštyri euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/28**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 179 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 7 228,02 € (slovom: sedemtisícdevstodvadsaťosem eur a dva euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/33**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 101 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 4 078,38 € (slovom: štyritisícšesťdesaťosem eur a tridsaťosem euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/34**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 353 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 14 254,14 € (slovom: štrnásťtisícdevstopäťdesiatštyri eur a štrnásť euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/47**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 106 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 4 280,28 € (slovom: štyritisícdevstoosemdesiat eur a dvadsaťosem euro centov)

- **pozemok par. č. 888/3**, par. registra „E“, druh pozemku: orná pôda o výmere 142 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 5 733,96 € (slovom: päťtisícšesťstotridsaťtri eur a deväťdesiatšesť euro centov)

- **stavba súp. č. 6031** s príslušenstvom na pozemku par. č. 2819/2, popis stavby: Vodný zdroj geotermálnej vody DS - 2

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 29/2016, vypracovaným Ing. Pavlom Minárikom, dňa 04.04.2016, t.j. 807 000,00 € (slovom: osemstosedemtisíc eur)

1.2 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor na LV č. 5441, v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v podiele 1/1 k celku ako:

- **pozemok par. č. 2819/45**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 38 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 1 534,44 € (slovom: tisícpäťstotridsaťštyri eur a štyridsaťštyri euro centov)

1.3 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvo-ria, par. č. 2819/27 o výmere 2 853 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-28/2016, vyhotoveným dňa 29.03.2016, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrová 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 719/2016, dňa 13.04.2016, v podiele 1/1-ine k celku

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 115 204,14 € (slovom: stopätnásťtisícdivestoštyri eur a štrnásť euro centov)

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č.12:

prítomní: 22

za: 17

proti: 0

zdržal sa: 1

nehlasoval: 4

Uznesenie bolo schválené

.....
JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta