



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA  
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 22/8/2021

Dunajská Streda, 18.05.2021

**UZNESENIE**

z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 11. mája 2021 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

---

**k bodu č. 8. Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže. (materiál č. 375/2021/22)**

---

**Uznesenie  
č. 409/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

**1.1 Odpredaj majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku, v zmysle bodu 2.3 Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 08.12.2020.**

**1.2 Oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude:**

- záujemcom navrhnutá výška kúpnej ceny. Výška minimálnej kúpnej ceny je stanovená vo výške 35 000,00 € (slovom: tridsaťpäťtisíc eur), ktorú záujemca musí vložiť do notárskej úschovy ako zabezpečenie krytia plnenia záväzku uhradiť záujemcom navrhnutú kúpnu cenu v prípade, že záujemca sa stáva výhercom obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je odpredaj nehnuteľnosti uvedenej v

bode 1.1 tohto návrhu uznesenia. Overenú fotokópiu notárskej zápisnice o vklade vyššie uvedenej čiastky navrhnutej kúpnej ceny predkladá záujemca spolu so svojim návrhom kúpnej ceny.

### **1.3 Lehotu na doručenie cenových ponúk pre záujemcov o kúpu predmetného bytu 01.06.2021 do 12:00 hod.**

**1.4. Komisiu na otvorenie obálok**, na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva bytu v nasledovnom zložení:

- člen komisie: Ágota Antal
- člen komisie: György Bugár
- člen komisie: Attila Karaffa
- náhradný člen komisie: Ing. Alžbeta Kromková
- náhradný člen komisie: Ing. Júlia Bubniaková

**1.5. Uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 2-izbového bytu č. 13**, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, **medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia.**

### **B/ s p l n o m o c ň u j e primátora mesta**

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže **v regionálnej tlači** spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- na zabezpečenie zverejnenia oznámenia o predaji a podmienkach predaja nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže **na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a webovom sídle mesta Dunajská Streda**,
- **na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 2-izbového bytu č. 13**, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská

Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.5 tohto návrhu uznesenia,

- k vykonaniu ďalších právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 21

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 3

Uznesenie bolo schválené.

.....  
JUDr. Hájos Zoltán  
primátor mesta