



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 21/7/2017

Dunajská Streda, 28.9.2017

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 26. septembra 2017 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 14. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834.

**Uznesenie
č. 483/2017/21**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dňom 01.10.2017 do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v podiele 1/1 k celku:

1.1 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3751/6 o výmere 11 163 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá bola Geometrickým plánom č. 46610910-157/2017, vyhotoveným dňa 22.08.2017, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrová 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, oddelená z parcely registra „C“ KN č. 3751/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 560 m², vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, *vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 495 302,31 € (slovom: štyristodevät'desiatpäťtisícristodva eur a tridsaťjeden euro centov).*

1.2 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3751/7 o výmere

531 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorá bola Geometrickým plánom č. 46610910-157/2017, vyhotoveným dňa 22.08.2017, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrová 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, oddelená z parcely registra „C“ KN č. 3751/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 798 m², vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, *vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 23 560,47 € (slovom: dvadsaťtisícpäťstošesťdesiat eur a štyridsaťsedem euro centov).*

1.3 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3757/3 o výmere 368 m², druh pozemku záhrada, ktorá bola Geometrickým plánom č. 46610910-157/2017, vyhotoveným dňa 22.08.2017, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrová 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, oddelená z parcely registra „C“ KN č. 3757, druh pozemku záhrada o výmere 430 m², a z parcely registra „C“ KN č. 3761, druh pozemku záhrada o výmere 227 m², zapísaných na Liste vlastníctva č. 3251, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, *vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 16 328,16 € (slovom: šesťtisícristodvadsaťosem eur a šesťnásť euro centov).*

1.4 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3759/3 o výmere 163 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá bola Geometrickým plánom č. 46610910-157/2017, vyhotoveným dňa 22.08.2017, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrová 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, oddelená z parcely registra „C“ KN č. 3759/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 269 m², vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, *vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 7 232,31 € (slovom: sedemtisícdeväťdesiatdva eur a tridsaťjeden euro centov).*

1.5 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3756 o výmere 2 175 m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola Geometrickým plánom č. 46610910-157/2017, vyhotoveným dňa 22.08.2017, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrová 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, oddelená z parcely registra „C“ KN č. 3756, druh pozemku orná pôda o výmere 1 174 m², a z parcely registra „C“ KN č. 3762, druh pozemku orná pôda o výmere 1 001 m², vedených na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, *vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej*

nehnutelnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 96 504,75 € (slovom: deväťdesiatšesťtisícpäťsoštyri eur a sedemdesiatpäť euro centov).

1.6 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3751/1 o výmere 872 m², druh pozemku ostatné plochy, vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 38 690,64 € (slovom: tridsaťosemtisícšesťstodeväťdesiat eur a šesťdesiatštyri euro centov).

1.7 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3751/14 o výmere 214 m², druh pozemku ostatné plochy, vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 9 495,18 € (slovom: deväťtisícštyristodeväťdesiatpäť eur a osemnásť euro centov).

1.8 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3750 o výmere 4 747 m², druh pozemku ostatné plochy, vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 210 624,39 € (slovom: dvestodesaťtisícšesťstodvadsaťštyri eur a tridsaťdeväť euro centov).

1.9 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3751/11 o výmere 2 691 m², druh pozemku ostatné plochy, vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 119 399,67 € (slovom: jednotodevätnásťtisícristodeväťdesiatdeväť eur a šesťdesiatsedem euro centov).

1.10 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3751/12 o výmere 1 109 m², druh pozemku ostatné plochy, vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 49 206,33 € (slovom: štyridsaťdeväťtisícdivestošesť eur a tridsaťtri euro centov).

1.11 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely registra „C“ KN č. 3751/13 o výmere 1 088 m², druh pozemku ostatné plochy, vedenej na Liste vlastníctva č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 84/2017 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 24.08.2017, t.j. 48 274,56 € (slovom: štyridsaťosemtisícdeväťdesiatštyri eur a päťdesiatšesť euro centov).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 23

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 1

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta