



**KOMISIA PRE ROZVOJ MESTA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELYI VÁROSI KÉPVISELŐTESTÜLET
VÁROSFELJESZTÉSI BIZOTTSÁGA**
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Dunajská Streda, 13.09.2022

UZNESENIA

**z 10. zasadnutia Komisie pre rozvoj mesta MsZ v Dunajskej Strede konaného
dňa 13. septembra 2022 v malej zasadačke Mestského úradu v Dunajskej Strede**

1. K bodu 2. Konsolidovaná účtovná závierka účtovnej verejnej správy k 31.12.2021

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

2. K bodu 3. Konsolidovaná výročná správa 2021

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0,

3. K bodu 4. Informácii o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu
k 30.06.2022

u z n e s e n i e :

Komisia berie na vedomie predložený návrh.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

4. K bodu 5. Návrh zmeny rozpočtu Mesta Dunajská Streda na rok 2022 č.5 .

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

5. K bodu 6. Návrh zmeny rozpočtu Mesta Dunajská Streda na rok 2022 č.6

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

Na rokovanie prišiel Ing. Ivan Gútay.

6. K bodu 7. Prerokovanie **návrhu na odkúpenie pozemku** nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1015/4 o výmere 16 342 m², **v prospech mesta Dunajská Streda** za symbolickú kúpnu cenu 1,- Eur plus príslušná DPH
Navrhovateľ: **GEOREAL, a.s.**, Bratislavská 29/A, 931 01 Šamorín.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

7. K bodu 8. Prerokovanie **návrhu na odpredaj pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 512/4 o výmere 276 m², **v prospech spoločnosti MEDICUS AFK, s.r.o.**, Veľkoblahovská 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44 596 685.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 3, proti – 2, zdržal sa – 1

8. K bodu 9. Prerokovanie **návrhu na vklad majetku** mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti **Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.**, Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

9. K bodu 10. Prerokovanie **návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/8 a par. č. 1775/19, **v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.**, Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

10. K bodu 11. Prerokovanie **návrhu na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena** medzi spoločnosťou **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 **a mestom Dunajská Streda.**

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

11. K bodu 12. Prerokovanie **návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1919/273 (**DREAM INVEST, s.r.o.**), v prospech mesta Dunajská Streda.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

12. K bodu 13. Prerokovanie **návrhu na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1785/90, par. č. 1786/37, par. č. 1880/232, par. č. 1880/384, par. č. 1880/385, par. č. 1880/386, par. č. 1880/392, par. č. 1880/393, par. č. 1880/396; **v prospech každodobého vlastníka pozemkov**, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48. (**ARÉNA DSZ, a.s.**)

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

13. K bodu 14. Prerokovanie **návrhu na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1774/1, par. č. 1775/8, par. č. 1775/9, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1775/49, par. č. 1775/54; **v prospech každodobého vlastníka pozemkov**, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48. (**ARÉNA DSZ, a.s.**)

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

14. K bodu 15. Prerokovanie **návrhu na odpredaj pozemkov** nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3464/540 o výmere 888 m², par. č. 3464/901 o výmere 212 m², par. č. 4102/95 o výmere 50 m², a nich nachádzajúcich sa spevnených plôch; **v prospech spoločnosti Trifid, s.r.o.**, Ul. 29 augusta 1646/6, 924 01 Galanta, IČO: 36 358 835.

u z n e s e n i e :

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 0, proti – 4, zdržal sa – 2

Komisia navrhuje odpredaj pozemku v podiele 1/2.

Hlasovanie: za – 4, proti – 1, zdržal sa – 1

15. K bodu 16. Prerokovanie **návrhu na odpredaj nebytového priestoru**, nachádzajúceho sa v suteréne stavby súp. č. 326, vybudovanej na par. č. 2390/1 v katastrálnom území Dunajská Streda; **v prospech sochára Györgya Lipcseyho**, bytom Mierová 1043/17, 929 01 Dunajská Streda, držiteľa ocenenia mesta Dunajská Streda PRO URBE – za celoživotnú umeleckú a spoločenskú činnosť.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

16. K bodu 17. Prerokovanie **návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3178, **v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (**EURO-HOME s.r.o.**)

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

17. K bodu 18. Prerokovanie **návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1880/151, č. 1880/158, č. 1880/159, č. 1880/160, **v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (**Gymnázium Ladislava Dúbravu**)

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

18. K bodu 19. Prerokovanie **investičného zámeru „ZÁSTAVBA IBV - DUN. STREDA“** na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 14/6-21 v k.ú. Malé Blahovo a parc. reg. „C“ č. 3976/1, 3976/7-32 v k.ú. Dunajská Streda, lokalita F 49 a F 50.
Investor: **Ing. arch. Molnár Zoltán**

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 5, proti – 0, zdržal sa – 1

19. K bodu 20. Prerokovanie **investičného zámeru „Zdravotné centrum“** na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 450/5, 512/4 v k.ú. Dunajská Streda, lokalita E 24.
Investor: **MEDICUS AFK, s.r.o.**, Veľkoblahovská cesta 1066/28b, 929 01 Dunajská Streda.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 4, proti – 1, zdržal sa – 0, nehlasoval - 1

Komisia súhlasí za predpokladu, že do projektovej dokumentácie sa zapracuje 3m široký koridor pre možnosť umiestnenia cyklistickej cesty
Z rokovania odišiel Mgr. Alexander Dakó

20. K bodu 21. Zásady prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta : 44 596 685. Dunajská Streda

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

21. K bodu 22. Zmena tarify cestovných lístkov

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

22. K bodu 23. Zdravotnícka implementačná agentúra – Diskusia

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

Komisia odporúča nájsť miesto v areály nemocnice, ďalej žiada, aby operátori plánovaného operačného strediska ovládali maďarský jazyk.

v. r.

Ing. Ladislav Garay
predseda komisie

zapísala: v. r.

Ing. Lívia Kelemenová _____