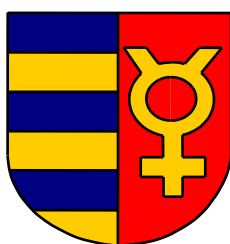


# DUNASZERDAHELY VÁROS

---



## **Dunaszerdahely Város 2019/20. sz. (2019. november 26.) általános érvényű rendelete a helyi fejlesztési díjról**

A Képviselő-testület ezen általános érvényű rendeletét a 2019.11.26-i testületi ülésén hozta.  
Az általános érvényű rendelet javaslata a lakosság értesítése érdekében a városi hivatal hirdetőtábláján és internetes honlapján 2019.08.11-én lett közzé téve.  
Az elfogadott általános érvényű rendelet a városi hivatal hirdetőtábláján és internetes honlapján 2019.12.02-án lett közzé téve.  
Ezen általános érvényű rendelet 2020.01.01-én lépett hatályba.

Dunaszerdahely Város a községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. törvény 6.§ (1) bekezdése, összhangban a helyi fejlesztési díjról szóló 2015. évi 447. törvény 2.§ és egyéb más törvények kiegészítése és későbbi módosításaik alapján a következő rendeletet alkotja:

**Dunaszerdahely Város 2019/20. sz. (2019. november 26.) általános érvényű rendelete a helyi fejlesztési díjról**

**1.Cikk**

**Bevezető rendelkezések**

Jelen általános érvényű rendelettel (továbbiakban „rendelet”) kerül bevezetésre Dunaszerdahely Város egész területén a helyi fejlesztési díj és kerül meghatározásra annak mértéke a külön törvényben meghatározottak tekintetében.

**2. Cikk**

**Díj mértéke**

1. A díj mértéke minden olyan építmény tekintetében, amely jelen díj tárgyát képezi, Dunaszerdahely és Sikabony kataszterében a következőképpen kerül meghatározásra, az építmény földfelszín feletti részének minden meglévő és megkezdett m2 után
  - a) lakás céljára szolgáló építmények esetében 30 euró
  - b) mezőgazdasági termelés céljára készült épületek, üvegházak, vízgazdálkodási építmények, saját mezőgazdasági termékek tárolására szolgáló épületek, beleértve a saját ügykezelési célokat szolgáló épületeket is, esetében 10 euró
  - c) ipari építmények és saját termékek tárolására szolgáló épületek, beleértve a saját ügykezelési célokat szolgáló épületeket is, esetében 10 euró
  - d) egyéb vállalkozást és önálló vállalkozói tevékenységet szolgáló épületek, egyéb vállalkozással és vállalkozói tevékenységgel összefüggő raktározás és ügykezelési célokat szolgáló épületek esetében 10 euró
  - e) egyéb építmények esetében 10 euró.

**3. Cikk**

**A díjból származó bevételek felhasználása**

1. A díjból származó bevételek a külön törvényben meghatározottakkal összhangban használhatóak fel, mégpedig az építmények építésével kapcsolatos tőkekiadásokra, beleértve a telek tulajdonviszonyainak elrendezését is a következő célokból:
  - a) gyermekotthon,
  - b) sport, szociális és kulturális célt szolgáló építmények,
  - c) szociális lakások,
  - d) oktatás és gyakorlati képzés céljára szolgáló építmények,
  - e) egészségügyi intézmények

- f) nyilvános parkok, zöldövezet karbantartásával együtt,
  - g) helyi közutak, parkolók, közvilágítás és műszaki infrastruktúra.
2. Az (1) bekezdésben felsorolt építmények Dunaszerdahely más kataszterében is elterülhetnek, mint azon építmények, amelyekre a fejlesztési díj kiszabásra került.
3. Dunaszerdahely Város honlapján és hirdetőtábláján közzéteszi:
- a) az adott naptári évben a díjból származó bevételei összegét a következő naptári év március 31-ig,
  - b) az adott naptári évben befolyt a díjból származó bevételek felhasználását a következő naptári év június 30-ig, a megvalósított projektek szerint tagolva.

#### **4. Cikk**

#### **Záró rendelkezések**

A díj tárgyát, a díjkötelezettség létrejöttét és megszűnését, a díjfizetőt, díj alapját, díj kiszámítását, kiszabását, díj érvényességét és fizetését, visszatérítését, a díjból származó bevételek felhasználását és a díj kezelését külön törvény határozza meg.

#### **5. Cikk**

#### **Hatály**

Jelen általános érvényű rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

Kelt, Dunaszerdahely, 2019.12.02.

JUDr. Hájos Zoltán  
polgármester