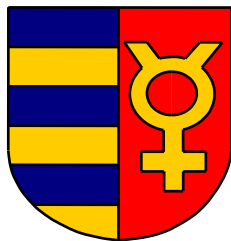


MESTO DUNAJSKÁ STREDA



**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda
č. 14/2015 zo dňa 23. júna 2015
o určení nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov
vo vlastníctve mesta Dunajská Streda**

Mestské zastupiteľstvo sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo na svojom zasadnutí dňa 23.06.2015.

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na pripomienkovanie občanov na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta dňa 05.06.2015.

Prijaté všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta dňa 30.06.2015.

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.08.2015.

Mesto Dunajská Streda v súlade s ustanovením § 4 odsek 1 a § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie :

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda
č. 14/2015 zo dňa 23. júna 2015**

o určení nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len "VZN") je určiť
 - a) výšku nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov v objektoch vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda (ďalej len „Mesto“) okrem nebytových priestorov v objektoch v správe škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta,
 - b) výšku maximálneho nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov v objektoch v správe škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta.
- (2) Príležitostným nájomom sa na účely tohto VZN rozumie nájom trvajúci s tým istým nájomcom najviac 10 dní v kalendárnom mesiaci.
- (3) Toto VZN platí aj pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta (ďalej len "správca").
- (4) Každý správca je povinný pri dohode o výške nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta vychádzať zo sadzieb určených týmto VZN.

§ 2

Podmienky príležitostného nájmu

- (1) Štatutárny zástupca správcu môže prenechať nebytové priestory, v správe rozpočtovej a príspevkovej organizácie na príležitostné užívanie fyzickej osobe, fyzickej osobe - podnikateľovi alebo právnickej osobe na kultúrne, výchovno-vzdelávacie a športové účely, na ktoré sú stavebne určené a ktoré nie sú v rozpore s činnosťou a poslaním správcu a to s náležitým odôvodnením; v objektoch škôl len za predpokladu, že škola je spoluorganizátorom takéhoto podujatia.
- (2) Primátor mesta môže poskytnúť pre občianske združenia, nadácie, príspevkové a rozpočtové organizácie, a iné neziskové organizácie poskytujúce všeobecne prospešné služby zo sadzby nájomného úľavu najviac vo výške 50 % alebo v ojedinelých, zreteľných prípadoch ak ide o podujatie bez vstupného, rozhodnúť o bezplatnom užívaní nebytových priestorov.

§ 3

Nájomné

- (1) Výška nájomného (vrátane úhrad za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so sadzbami uvedenými v § 3 odsek (2) až (7) tohto VZN.

(2) Sadzba nájomného za nájom nebytových priestorov v priamej dispozičnej právomoci Mesta sa určuje za každú aj začatú hodinu nájmu:

- miestnosť s možnou kapacitou najmenej 70 sedacích miest 34 €

(3) Sadzba nájomného za nájom nebytových priestorov v správe Mestského kultúrneho strediska

a) za jedno podujatie v trvaní najviac 3 hodiny je:

1. divadelná sála s balkónom 250 €
2. kinosála 100 €
3. zasadacia miestnosť 60 €
4. sála bábkového divadla 85 €
5. malá zrkadlová sála 12 €
6. veľká zrkadlová sála 14 €

b) za jedno podujatie je:

1. šatňa 10 €
2. vstupná aula (foyer) 100 €
3. bufet 15 €
4. miestnosť Culture Club 150 €
5. kultúrny dom v mestskej časti Mliečany 85 €

Obyvateľom s trvalým pobytom v mestskej časti Mliečany sa určuje sadzba nájomného vo výške 10 €. Nájomné sa nevyberá za užívanie kultúrneho domu na účely pohrebného karu spojeného so smrťou pozostalého, ktorý mal posledný trvalý pobyt v mestskej časti Mliečany. Žiadateľ je však povinný uhradiť správcovi náklady spojené s užívaním nebytových priestorov.

c) za 1 hodinu užívania

1. klubovňa (miestnosť č. 114) 10 €
2. výstavná sieň (miestnosť č. 101) 12 €
3. kuchyňa (miestnosť č. 102) 12 €
4. miestnosť s možnou kapacitou najmenej 70 sedacích miest 34 €

(4) Ak nájomca vyberá vstupné od tretích osôb, prenajímateľ môže zvýšiť sadzbu nájomného uvedeného v písm. a) bod 1. až 6. a v písm. b) bod 4. a písm. c) bod 4. najviac o 100 %.

(5) Maximálna sadzba nájomného za nájom nebytových priestorov v správe škôl za každú aj začatú hodinu nájmu je:

- a) telocvičňa 10 €
- b) sauna 10 €
- c) posilňovňa 10 €
- d) učebne (bežné a odborné) 7 €
- e) jedáleň s prevádzkou kuchyne 50 €
- f) aula 30 €
- g) zasadacia, prednášková miestnosť s počtom najmenej 70 sedacích miest 34 €
- h) skladové priestory 5 €

§ 4

Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda č. 5/2011 zo dňa 28. júna 2011

o zásadách pre stanovenie nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov vo vlastníctve alebo v dispozičnej právomoci Mesta Dunajská Streda
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 19/2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda č. 5/2011 zo dňa 28. júna 2011 o zásadách pre stanovenie nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov vo vlastníctve alebo v dispozičnej právomoci Mesta Dunajská Streda.

§ 5 Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. augusta 2015.

V Dunajskej Strede, 30.06.2015

JUDr. Zoltán Hájos,
primátor mesta