



## Zápisnica

zo 10 zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 16. februára 2016 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

### Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 19 osôb
- primátor mesta
- prednosta Mestského úradu Dunajská Streda
- hlavný kontrolór
- vedúci odborov Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede

### **Nepřítomní ospravedlnení poslanci:**

1. Ágota Antal ospravedlnená (pracovná zaneprázdnenosť)
2. Tamás Domonkos ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)
3. László Szabó ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)

### **k bodu č. 1. Návrh programu 10. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos zahájil a viedol 10. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 10. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Mesta Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“), a to 4 dni pred konaním zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Ďalej primátor mesta predniesol *Návrh programu 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu a následne bez rozpravy stiahol z programového bodu č. 4 prvú časť, a to „*Dodatok č. 1 k Dohode o spolupráci a financovaní futbalového klubu uzavretej dňa 13.11.2014 medzi mestom Dunajská Streda, spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a spoločnosťou FK DAC 1904, a.s., so sídlom Športová 4744, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 233 846*“. Zároveň navrhol pozmeňovací návrh o presune programového bodu č. 33 *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ..../2016 zo dňa 16. februára 2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta č. 2/2010 zo dňa 23.2.2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien za programový bodový bod č. 13, a ostatné body sa prečísľujú.*

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu primátora mesta:

Hlasovanie č. 1:  
prítomní: 19  
za: 19  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 2:  
prítomní: 19  
za: 19  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 194/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 16.2.2016:

1. Schválenie programu rokovania 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia konaného dňa 24.11.2015.
4. Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 1 k Akcionárskej zmluve uzavretej dňa 13.11.2014 medzi akcionármi spoločnosti DAC ARÉNA, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a to medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou E.H.C.S. a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700
5. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o podmienkach financovania výstavby futbalového štadióna v Dunajskej Strede – medzi mestom Dunajská Streda, DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a E.H.C.S., a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700
6. Návrh na prijatie investičného úveru na výstavbu futbalového štadióna DAC ARÉNA v Dunajskej Strede
7. Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4896 na parc. č. 1620/6 a súp. č. 4897 na parc. č. 1620/7 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.
8. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch december 2015 a január 2016.
9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.
10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016.

11. Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda
12. Návrh na schválenie zmeny výšky nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.
13. Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257, par. č. 1879/258, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/11 o výmere 41 m<sup>2</sup> a par. č. 1879/14 o výmere 47 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 6095 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 2/2010 zo dňa 23.2.2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.
15. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/212 o výmere 3 m<sup>2</sup>, v prospech Silvii Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň.
16. Návrh na vysporiadanie majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí príľahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň; formou odplatnej zámenny pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup> a par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup>.
17. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 240/1 o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3 o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5 o výmere 53 m<sup>2</sup>, par. č. 242/1 o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6 o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1 o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2 o výmere 44 m<sup>2</sup> a na uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, par. č. 1848/8 o výmere 8 341 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.
18. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/1, par. registra „C“ o výmere 2 938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739.

19. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup> medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026.
20. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičove Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.
21. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.
22. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183, ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.
23. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.
24. Návrh na schválenie záväzku mesta Dunajská Streda o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“
25. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015.
26. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015.
27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
28. Žiadosť o súhlasné stanovisko na zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl
29. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na rok 2016
30. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2015
31. Návrh prémieových ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016

32. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2015.
33. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015
34. Rôzne.
35. Interpelácie.

## **k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

---

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Ing.arch. Zoltána Molnára a Mgr. Alexandra Dakóa, za zapisovateľku určil JUDr. Moniku Kardos, organizačnú referentku.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľky:

Hlasovanie č. 3:  
prítomní: 19  
za: 16  
proti: 0  
zdržal sa: 2  
nehlasoval: 1  
Návrh bol prijatý

### **Uznesenie č. 195/2016/10**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

#### **berie na vedomie**

určenie Ing.arch. Zoltána Molnára a Mgr. Alexandra Dakóa za overovateľov zápisnice a JUDr. Moniky Kardos za zapisovateľku.

## **k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia konaného dňa 24.11.2015**

---

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia konaného dňa 24.11.2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:  
prítomní: 19  
za: 18  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 1  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 196/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 9. zasadnutia, konaného dňa 24. novembra 2015.

Zástupca primátora, MUDr. Zoltán Horváth poskytol infomáciu všetkým poslancom a prítomným o úspechoch fungovania webového portálu [www.dunaszerdahelyi.sk](http://www.dunaszerdahelyi.sk), ktorý bol spustený do prevádzky dňa 20. januára 2016. Zároveň oznámil prítomným, že dnešným dňom portál prvý krát zabezpečí aj priame vysielenie zo zasadnutia mestského zastupiteľstva. Portál doteraz navštívilo vyše 28 000 návštevníkov a 120 600 krát stiahli návštevníci informácie z portálu.

**k bodu č. 4. Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 1 k Akcionárskej zmluve uzavretej dňa 13.11.2014 medzi akcionármi spoločnosti DAC ARÉNA, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a to medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou E.H.C.S. a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Dodatku č. 1 k Akcionárskej zmluve uzavretej dňa 13.11.2014 medzi akcionármi spoločnosti DAC ARÉNA, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a to medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou E.H.C.S. a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700* vy zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa, PaedDr. Kinga Horváth dostavila sa na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda o 14,20 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:  
prítomní: 20  
za: 20  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 197/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

uzavretie **Dodatku č. 1 k Akcionárskej zmluve** uzavretej dňa 13.11.2014 medzi akcionármi spoločnosti DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a to medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou E.H.C.S. a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700 v predloženom rozsahu.

**B/ ž i a d a**

primátora mesta uzavrieť Dodatok č. 1 k Akcionárskej zmluve v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 5. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o podmienkach financovania výstavby futbalového štadióna v Dunajskej Strede – medzi mestom Dunajská Streda, DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a E.H.C.S., a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o podmienkach financovania výstavby futbalového štadióna v Dunajskej Strede – medzi mestom Dunajská Streda, DAC ARÉNA, a.s. so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a E.H.C.S., a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Následne primátor mesta navrhol doplnenie návrhu zmluvy v Článku I., v bode č. 4 nasledovne: na konci vety bodku nahradiť čiarkou a doplniť slovami „*v súlade s projektovou dokumentáciou predloženou pre územné rozhodnutie „Prestavba štadióna FC DAC 190“ vypracovanou spoločnosťou ADIF s.r.o. so sídlom Klariská 12, 811 01 Bratislava zo dňa 8.10.2015.*“

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s doplnením návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní: 21  
za: 21  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 198/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

uzavretie Zmluvy o podmienkach financovania výstavby futbalového štadióna v Dunajskej Strede medzi mestom Dunajská Streda, spoločnosťou DAC ARÉNA, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 854 707 a spoločnosťou E.H.C.S., a.s., so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700 v predloženom rozsahu spolu s doplnením návrhu, podľa ktorého Článok I., bod č. 4 na konci vety sa bodka nahrádza čiarkou a dopĺňa sa slovami: „v súlade s projektovou dokumentáciou predloženou pre územné rozhodnutie „Prestavba štadióna FC DAC 190“ vypracovanou spoločnosťou ADIF s.r.o. so sídlom Klariská 12, 811 01 Bratislava zo dňa 8.10.2015.

**B/ ž i a d a**

primátora mesta uzavrieť zmluvu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 6 Návrh na prijatie investičného úveru na výstavbu futbalového štadióna DAC ARÉNA v Dunajskej Strede**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na prijatie investičného úveru na výstavbu futbalového štadióna DAC ARÉNA v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete vyjadril svoje stanovisko, v ktorom konštatoval, že Mesto Dunajská Streda spĺňa podmienky, ktoré stanovujú ustanovenia § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov pre prijatie investičného úveru vo výške 1,6 mil. EUR.

Poslanec, Ladislav Bachman dostavil sa na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda o 14,26 hod.

Hlasovanie o predloženom návrhu:



Hlasovanie č. 7:  
prítomní: 22  
za: 21  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 1  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 199/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 152/2015/8 zo dňa 29.09.2015.

**B/ p r i j a t i e**

dlhodobého investičného úveru od Československá obchodná banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, vo výške 1,6 mil. EUR za podmienok uvedených v predloženej indikatívnej ponuke banky, tvoriacej prílohu tohto návrhu uznesenia.

**C/ z m e n u**

rozpočtu č. 1/2016 v zmysle predloženého návrhu.

**k bodu č. 7 Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4896 na parc. č. 1620/6 a súp. č. 4897 na parc. č. 1620/7 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4896 na parc. č. 1620/6 a súp. č. 4897 na parc. č. 1620/7 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:  
prítomní: 22  
za: 22  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 200/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ u d e ľ u j e s ú h l a s**

na zbúranie stavieb, a to polyfunkčnej budovy so súp. č. 4896 na parc. č.1620/6 a polyfunkčnej budovy so súp. č. 4897 na parc. č. 1620/7, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 3251 Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, v súvislosti realizáciou rekonštrukcie futbalového štadióna v Dunajskej Strede. Spoluúčasť mesta na tomto projekte bola prerokovaná na 3. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda konanom dňa 10. februára 2015. Spôsob spolufinancovania projektu vo výške 40 %, t.j. sumou 1 600 000,- Eur, bol schválený v rámci rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2015 v rozpočtovom programe 9, v kapitole 9.2.3.

**B/ s c h v a ľ u j e**

zaúčtovanie zníženia hodnoty zbúraných nehnuteľností v účtovníctve mesta Dunajská Streda a v evidencii nehnuteľného majetku mesta Dunajská Streda vo výške 59 734,43 Eur.

**C/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 8 Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch december 2015 a január 2016**

---

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch december 2015 a január 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní:	22
za:	22
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	0
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie**  
**č. 201/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

1. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/13/1
2. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/13-2
3. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/13/3
4. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/14
5. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/15
6. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/16
7. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/17/1
8. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/17/2
9. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/18
10. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/19/1
11. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/19/2
12. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/20
13. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/21

**k bodu č. 9 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015**

---

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete predniesol *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní:	22
za:	17
proti:	1
zdržal sa:	4
nehlasoval:	0
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie**  
**č. 202/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.

## **k bodu č. 10 Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016**

---

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete *predniesol Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Mgr.art., dr.jur. Ákos Horony navrhol pozmeňovací návrh o doplnenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra o kontrolu dodržiavania ustanovení zákona NR SR č. 184/1999 Z.z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení neskorších predpisoch na Mestskom úrade a v mestských organizáciách.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu poslanca, Mgr.art., dr.jur. Ákosa Horonya:

Hlasovanie č. 11:

prítomní: 22  
za: 22  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

Hlasovanie č. 12:

prítomní: 22  
za: 22  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 203/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016 doplnený o kontrolu dodržiavania ustanovení zákona NR SR č. 184/1999 Z.z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení neskorších predpisoch na Mestskom úrade a v mestských organizáciách.

## **k bodu č. 11 Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

### Hlasovanie č. 13:

prítomní: 22

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 18

Návrh nebol prijatý

Z technických príčin hlasovanie je neplatné.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

### Hlasovanie č. 14:

prítomní: 22

za: 19

proti: 0

zdržal sa: 3

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

## **Uznesenie č. 204/2016/10**

### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

#### **s c h v a ľ u j e**

mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda vo výške 25 % z mesačného platu, a to s účinnosťou od 1. februára 2016 t.j. prvýkrát za mesiac február 2016.

**k bodu č. 12 Návrh na schválenie zmeny výšky nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny výšky nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, MVDr. Gabriel Csicsai, PhD. navrhol pozmeňovací návrh o stiahnutí programového bodu z program rokovania.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu poslanca, MVDr. Gabriela Csicsaiho, PhD:

Hlasovanie č. 15:

prítomní:	22
za:	4
proti:	12
zdržal sa:	6
nehlasoval:	0
Návrh nebol prijatý	

Poslanec, MVDr. Gabriel Csicsai, PhD. navrhol ďalší pozmeňovací návrh o zabezpečení bezplatného parkovania na celom území mesta Dunajská Streda.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu poslanca, MVDr. Gabriela Csicsaiho, PhD:

Hlasovanie č. 16:

prítomní:	22
za:	3
proti:	10
zdržal sa:	9
nehlasoval:	0
Návrh nebol prijatý	

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní:	22
za:	18
proti:	0
zdržal sa:	4
nehlasoval:	0
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 205/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

### **A/ s c h v a ľ u j e**

ročné nájomné za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. na rok 2016 v sume 130 000 eur s tým, že nájomné sa bude uhrádzať v štvrtročných splátkach so splatnosťou 30.4.2016, 31.7.2016, 31.10.2016 a 30.12.2016.

### **B/ ž i a d a**

primátora mesta, aby zabezpečil uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve o nájme parkovacích miest a parkovacích automatov uzavretej dňa 30.4.2014 medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. v znení neskorších dodatkov.

**k bodu č. 13 Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257, par. č. 1879/258, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/11 o výmere 41 m<sup>2</sup> a par. č. 1879/14 o výmere 47 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 6095 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257, par. č. 1879/258, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/11 o výmere 41 m<sup>2</sup> a par. č. 1879/14 o výmere 47 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 6095 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 18:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	1
nehlasoval:	0
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 206/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

## **A/ schvaľuje**

I. Odpredaj majetku mesta Dunajská Streda, stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257, par. č. 1879/258 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, par. č. 1879/11, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m<sup>2</sup>, par. č. 1879/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 6095 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za celkovú kúpnu cenu vo výške 120 000,- € (slovom: jednotodvadsaťtisíc eur) v prospech nasledovných kupujúcich do podielového spoluvlastníctva nasledovne:

2.1 Ľudovít Szalai, nar. 03.09.1963, Gyulu Szabóa 6417/97B, 929 01 Dunajská Streda, vo výške spoluvlastníckeho podielu v podiele 1/3-ine k celku, pričom podiel účastníka z celkovej kúpnej ceny činí 40 000,- € (slovom: štyridsaťtisíc eur),

2.2 Peter Petőcz, nar. 24.02.1981, Priemyselná 5915/10, 929 01 Dunajská Streda, vo výške spoluvlastníckeho podielu v podiele 1/3-ine k celku, pričom podiel účastníka z celkovej kúpnej ceny činí 40 000,- € (slovom: štyridsaťtisíc eur),

2.3 Gábor Zsoldos, nar. 04.02.1979, Nám. Árpina Vámberyho 55/15, 929 01 Dunajská Streda, vo výške spoluvlastníckeho podielu v podiele 1/3-ine k celku, pričom podiel účastníka z celkovej kúpnej ceny činí 40 000,- € (slovom: štyridsaťtisíc eur).

II. Odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností v súlade s článkom II. tohto návrhu uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, a v súlade s Článkom 8, bod 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov, z dôvodu neúspešnosti obchodnej verejnej súťaže vypísanej v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda číslo 98/2015/5 zo dňa 28.04.2015; v prospech nadobúdateľom ako vlastníkom pozemkov na ktorom sa nachádza hore uvedená stavba 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, vedená na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Článku 8, bod 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.



III. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 160/2015/8 zo dňa 29.09.2015 s účinnosťou odo dňa povolenia vkladu zmeny vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam v súlade s článkom I. a II. tohto návrhu uznesenia.

**B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 14 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 1/2016 zo dňa 16. februára 2016 , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 2/2010 zo dňa 23.2.2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 1/2016 zo dňa 16. februára 2016 , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 2/2010 zo dňa 23.2.2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 207/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s a u z n i e s l o**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 1/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 2/2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

**k bodu č. 15 Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/212 o výmere 3 m<sup>2</sup>, v prospech Silvii Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/212 o výmere 3 m<sup>2</sup>, v prospech Silvii Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 208/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2475/212, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, vytvorenej geometrickým plánom č. 32328435-226/15, vyhotoveným dňa 27.11.2015, vyhotoviteľom ROZPROJ – zememerné práce Horváth Jozef, Kvetná 4945/3, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 328 435, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 2355/15, dňa 03.12.2015, v prospech Silvii Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň, nar. 13.05.1977, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 004/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 13.01.2016 vo výške 93,- € (slovom: deväť-desiattri eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 2475/212 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, zastava-ného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa).

### **B/ splnomocňuje**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 16 Návrh na vysporiadanie majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí príľahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň; formou odplatnej zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup> a par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup>**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vysporiadanie majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí príľahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň; formou odplatnej zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup> a par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup> v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní:	22
za:	22
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	0
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 209/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

I. Odplatnú zámenu nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

1. predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda:

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku orná pôda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 3070/1 bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 351 390,- € (slovom: tristopäťdesiatjedentisícristodevät'desiat eur).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku orná pôda, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 3070/5, bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 4 050,- € (slovom: štyritisícpäťdesiat eur).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku orná pôda, par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 3071/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 113/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 8 430,- € (slovom: osemtisícštyristotridsať eur).

2. predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Ing. Štefan Mészáros, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082:

- spoluvlastnícky podiel Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082 v podiele 9/10-ine k celku k pozemku , par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5535 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu v podiele 9/10-ine k pozemku, par. registra „E“, par. č. 371/1 bola stanovená znaleckým posudkom č. 112/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 34 772,85 € (slovom: tridsaťštyritisíc-sedemstosedemdesiatdva eur a osemdesiatpäť euro centov).

- spoluvlastnícky podiel Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082 v podiele 7/9-ine k celku k pozemku , par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4930 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu v podiele 7/9-ine k pozemku, par. registra „E“, par. č. 335 bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 10 602,90 € (slovom: desaťtisícšesťstodva eur a deväťdesiat euro centov).

- spoluvlastnícky podiel Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082 v podiele 7/9-ine k celku k pozemku , par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4930 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu v podiele 7/9-ine k pozemku, par. registra „E“, par. č. 336 bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 9 714,60 € (slovom: deväťtisícšesťstoštrnásť eur a šesťdesiat euro centov).

- pozemok, par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „E“, par. č. 333, bola stanovená znaleckým posudkom č. 109/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 30 435,75 € (slovom: tridsaťtisícštyristridsaťpäť eur a sedemdesiatpäť euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 1769/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 110/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 39 716,46 € (slovom: tridsaťdeväťtisícšesťstošesťdesiatštyri eur a štyridsaťšesť euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/6, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 52 240,50 € (slovom: päťdesiatdvatisícdeväťstoštyridsať eur a päťdesiat euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/8, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 7 966,50 € (slovom: sedemtisícdeväťstošesťdesiatšesť eur a päťdesiat euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/10, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 19 352,25 € (slovom: devätnásťtisícristopäťdesiatdva eur a dvadsaťpäť euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/11, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 17 131,50 € (slovom: sedemnásťtisícstotridsaťjeden eur a päťdesiat euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, r.č.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/13, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 28 059,- € (slovom: dvadsaťosemtisícpäťdesiatdeväť eur).

3. Odplatnú zámenu nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 1. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 2. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v časti I. bod 1. a 2. tohto návrhu, t.j. vo výške 113 877,69 € (slovom:

jednosto-trinášťtisícosemstosedemdesiatsedem eur šesťdesiatdeväť euro centov), s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

3.1. vymieňajúci č. 1 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v časti I. bod 2. tohto návrhu, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštrukturálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštrukturálnych stavieb.

3.2. vymieňajúci č. 2 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v časti I. bod 1. tohto návrhu, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštrukturálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštrukturálnych stavieb.

4. Odpltnú zámenu nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 1. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 2. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvede-ných v časti I. bod 1. a 2. tohto návrhu, t.j. vo výške 113 877,69 € (slovom: jednosto-trinášťtisícosemstosedemdesiatsedem eur šesťdesiatdeväť euro centov), ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v záujme vysporiadania majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí prilahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 17 Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 240/1 o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3 o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5 o výmere 53 m<sup>2</sup>, par. č. 242/1 o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6 o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1 o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2 o výmere 44 m<sup>2</sup> a na uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, par. č. 1848/8 o výmere 8 341 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 240/1 o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3 o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5 o výmere 53 m<sup>2</sup>, par. č. 242/1 o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6 o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1 o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2 o výmere 44 m<sup>2</sup> a na uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, par. č. 1848/8 o výmere 8 341 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní:	22
za:	20
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	2
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 210/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1.1 Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 240/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 53 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 5441, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda a na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci



Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 242/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 44 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3251, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Dunajská Streda – rekonštrukcia verejného vodovodu, Jesneského ul.“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 22975/6454/2015/033-KNA-005, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 30.10.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2015. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena tvorí prílohu tohto návrhu.

1.2 Zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 1.1 tohto návrhu uznesenia, bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že rekonštrukcia predmetnej líniovej vodnej stavby verejného vodovodu realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., vo verejnom záujme na vlastné náklady. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2.1 Uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 1848/8 o výmere 8341 m<sup>2</sup>, vedenému na LV č. 5696 Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Dunajská Streda – rekonštrukcia verejného vodovodu, Jesneského ul.“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 22975/6454/2015/033-KNA-005, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 30.10.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2015. Návrh zmluvy o nájme pozemku tvorí prílohu tohto návrhu.

2.2 Uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 1848/8, v zmysle bodu 2.1 tohto návrhu uznesenia, na dobu určitú a to do majtkovoprávneho usporiadania pozemku – do uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena, najviac na 30 rokov, t.j. do 31.12.2035, za symbolické nájomné výške 1,- € (slovom: jedno euro) za celú dobu nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že rekonštrukcia predmetnej

líniovej vodnej stavby verejného vodovodu realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., vo verejnom záujme na vlastné náklady.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č.18 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/1, par. registra „C“ o výmere 2 938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/1, par. registra „C“ o výmere 2 938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 23:

prítomní:	22
za:	20
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	2
Návrh bol prijatý	

### **Uznesenie č. 211/2016/10**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

### **A/ s c h v a ľ u j e**

1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3222/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2

938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739. Geometrickým plánom číslo 33472602-1/16 zo dňa 07.01.2016, vyhotoviteľa Ing. Kovács Imrich, Átriová ul. 1576/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 33 472 602, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č.18/2016, dňa 13.01.2016, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia podzemného plynárenského infraštruktúrneho vedenia na vyššie uvedenej parcele. Návrh zmluvy o zria-dení vecného bremena v prospech tretej osoby tvorí prílohu tohto návrhu.

2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 05/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 14.01.2016 vo výške 330,- € (slovom: tristotridsať eur).

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 19 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup> medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup> medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 24:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 212/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

## **A/ s c h v a ľ u j e**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme pozemku medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom pozemku, na novovytvorenej parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vytvorenej geometrickým plánom č. 33464073-76/2015 zo dňa 21.10.2015, zhotoviteľa - Ing. Anna Tóthová, 930 32 Trnávka 160, IČO: 33 464 073, za účelom umiestnenia telekomunikačného zariadenia, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026, za ročné nájomné vo výške 100,- € (slovom: sto eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- ročné nájomné vo výške 100,- Eur (slovom: sto eur) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi bezhotovostným prevodom na základe daňového dokladu (faktúry) vystaveného prenajímateľom.

- nájomca bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 4102/17 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmet nájmu prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb (napr. údržba, modernizácia, výmena podzemných vedení, odstránenie havarijného stavu atď).

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu

2. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

## **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 20 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičove Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a*

MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičové Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018 v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 213/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičové Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom, na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 37,8 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 40 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania stomatologickej ambulancie, poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 1512,- Eur (slovom: tisícpäťstodvanásť eur) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 126,- Eur (slovom: stodvadsaťšesť eur), najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,

- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,

- miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.  
Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 21 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 26:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

### **Uznesenie č. 214/2016/10**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

### **A/ s c h v a ľ u j e**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080, ako nájomcom na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov

o celkovej výmere 176 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m<sup>2</sup>, uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné 17,50 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania Centra voľného času, v zriaďovateľskej spoločnosti mesta Dunajská Streda. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 3080,- Eur (slovom: tristisícosemdesiat eur) bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 257,- Eur (slovom: dvestopäťdesiatšedem eur), najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,

- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,

- miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku jednorazovo prenajímateľovi nebytových priestorov podľa počtu detí a dospelých v príslušnom roku.

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 22 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183, ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda,*

IČO: 17 642 183, ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018 v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

### **Uznesenie č. 215/2016/10**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

##### **A/ s c h v a ľ u j e**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183 ako nájomcom, na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 48 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 25,00 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, pre účel archivovania a skladovania kníh. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 1200,- Eur (slovom: tisícdvesto eur) bude nájomca uhrádzať v mesačných splátkach vo výške 100,- Eur (slovom: sto eur), najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,

- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) sú zahrnuté v cene nájmu.

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.



## **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 23 Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

### Hlasovanie č. 28:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

## **Uznesenie č. 216/2016/10**

### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

1.1 Zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien s nasledovnými základnými podmienkami prenájmu:

- Doba nájmu sa určuje od 01.06.2016 do 31.12.2018.

- Ročné nájomné sa určuje minimálne vo výške 40,- € (slovom: štyridsať eur) za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Výška ročného nájomného za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- V predmete nájmu je zakázaný predaj alkoholických nápojov, nápojov s obsahom kofeínu a chinínu, energetických nápojov a tabakových výrobkov.
- Sortiment školského bufetu musí byť v súlade s platnou legislatívou.
- Prevádzka školského bufetu musí spĺňať hygienické normy počas celej doby prenájmu.

1.2 Vyhlásenie prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej len súťaž), v rámci ktorých hlavné vyhodnocovacie kritéria budú:

1.2.1 záujemcom navrhnutá výška ročného nájomného (minimálne ročné nájomné je stanovená vo výške 40,- € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy). V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu.

1.2.2 vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Jednotlivé zmeny zverejní spôsobom, akým zverejnil vyhlásenie súťaže.

1.3 lehotu na doručenie cenových ponúk do 15.03.2016

## **B/ s p l n o m o c ň u j e**

1.1 primátora mesta na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. súp. č. 2094, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže, v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,

1.2. primátora mesta na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova

ul. súp. č. 2094, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda.

1.3. primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 24 Návrh na schválenie záväzku mesta Dunajská Streda o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie záväzku mesta Dunajská Streda o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 29:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 217/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

1. Predloženie žiadosti o dotáciu na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie zo Štátneho rozpočtu, z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky v zmysle zákona NR SR č. 226/2011 Z.z.
2. Záväzok mesta Dunajská Streda, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.
3. Spolufinancovanie projektu obstarania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“ vo výške 20 % celkových výdavkov na jeho obstaranie.

**k bodu č. 25 Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní:	22
za:	19
proti:	0
zdržal sa:	1
nehlasoval:	2

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 218/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

zrušiť Uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015 vo veci predloženia žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „*Výmena svietidiel verejného osvetlenia v meste Dunajská Streda*“.

**k bodu č. 26 Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní:	22
za:	20
proti:	0
zdržal sa:	1
nehlasoval:	1

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 219/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015 vo veci schválenia spolufinancovania predloženej žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci programu „Podpora rozvoja športu“ na rok 2015 s názvom „Výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou (33 x 18m) v areáli ZŠ Gyulu Szabóa v Dunajskej Strede“.

**k bodu č. 27 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 2/2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 2/2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní:	22
za:	20
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	2
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 220/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s a u z n i e s l o**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 2/2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

**k bodu č. 28 Žiadosť o súhlasné stanovisko na zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl**

---

Primátor mesta predniesol *Žiadosť o súhlasné stanovisko na zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 221/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Cirkevnej základnej školy Sv. Jána apoštola s VJM – Magyar Tannyelvű Szent János Egyházi Alapiskola so sídlom Trhovisko 1, 929 01 Dunajská Streda na zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl.

**B/ s ú h l a s í**

so zaradením predmetnej školskej jedálne do siete škôl ako súčasť školy.

**C/ ž i a d a**

primátora mesta o zabezpečenie vydania písomného súhlasu pre Cirkevnú základnú školu Sv. Jána apoštola s VJM – Magyar Tannyelvű Szent János Egyházi Alapiskola so sídlom Trhovisko 1, 929 01 Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke 15,44 hod. v trvaní 15 minút.

Hlasovanie o návrhu primátora mesta o prestávke:

Hlasovanie č. 34:  
prítomní: 22  
za: 17  
proti: 1  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 4  
Návrh bol prijatý

## **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

### **s c h v a ľ u j e**

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 15 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda sa pokračovalo o 16,15 hod.

## **k bodu č. 29 Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na rok 2016**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na rok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:  
prítomní: 22  
za: 18  
proti: 0  
zdržal sa: 3  
nehlasoval: 1  
Návrh bol prijatý

### **Uznesenie č. 222/2016/10**

## **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

### **s c h v a ľ u j e**

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na rok 2016 v zmysle predloženého návrhu.

**k bodu č. 30 Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na základe plnenia prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na základe plnenia prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní:	22
za:	20
proti:	0
zdržal sa:	1
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

**Uznesenie  
č. 223/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

vyplatenie ročnej odmeny na základe plnenia prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede za rok 2015 vo výške 30 % z úhrnu ročného tarifného platu.

**k bodu č. 31 Návrh prémievých ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémievých ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:



Hlasovanie č. 37:

prítomní: 22  
za: 19  
proti: 0  
zdržal sa: 2  
nehlasoval: 1  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 224/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

prémiové ukazovatele riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016 v zmysle predloženého návrhu.

**k bodu č. 32 Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 38:

prítomní: 22  
za: 18  
proti: 0  
zdržal sa: 3  
nehlasoval: 1  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 225/2016/10**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

vyplatenie ročnej odmeny na základe plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede za rok 2015 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

## k bodu č. 33 Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015

---

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

### Hlasovanie č. 39:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1
Návrh bol prijatý	

### **Uznesenie č. 226/2016/10**

#### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

##### **berie na vedomie**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015.

## k bodu č. 34 Rôzne

---

Poslanec, György Bugár žiadal v mene starších spoluobčanov mesta príslušný odbor mestského úradu o prešetrenie možnosti umiestnenia ľavic smerom na cintorín na Malodvorníckej ceste. Poslankyňa, PaedDr. Kinga Horváth, PhD. na základe sťažností spoluobčanov dopytovala prečo nebola verejná toaleta pri Mestskom kultúrnom stredisku v prevádzke počas Vianočných trhov.

Primátor mesta uviedol, že počas rôznych podujatí v meste otváracia doba verejných toaliet je prispôbená k trvaniu kultúrno-spoločenských podujatí na námseté pred MsKS.

Poslankyňa, Mgr. Gabriella Jerábik vyslovila vďaka vedeniu mestského úradu a v prvom rade príslušnému odboru za - vzornú starostlivosť a nocľaháreň a zároveň upriamila pozornosť na potrebu rekonštrukcie budovy. Ďalej žiadala primátora mesta, aby vyzval majiteľa nehnuteľnosti „SISI AUTOBAZAR“ na odstránenie zdemolovanej stavby, ktorá je už v tomto stave vyše 5 mesiacov a zároveň upriamila pozornosť aj na opustené novinové stánky na území mesta.

Primátor mesta vyslovil vďaka všetkým, ktorí boli nápomocní k zriadeniu nocľahárne pre bezdomovcov, predovšetkým spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., ktorá je a správcom budovy. Ďalej uviedol, že je potrebné zvážiť, či nocľaháreň pre bezdomovcov

v ďalšom zimnom období bude na tom istom mieste, k tomuto rozhodnutiu však mestský úrad pripraví mestskému zastupiteľstvu ďalšie informácie zo skúseností tohto ročného zimného obdobia.

Poslanec, Ing.arch Zoltán Molnár predniesol žiadosť v mene obyvateľov Malého Blahova o opravu chodníkov na Čigérskej ulici ako aj na ostatných uliciach tejto mestskej časti.

Poslankyňa, Tünde Brunczviková predniesla žiadosť v mene obyvateľov ulice Družstevnej o vyznačení chodníku pre chodcov na Družstevnej ulici, medzi ulicou Maloblahovskou a ulicou Adyho.

Poslanec, MUDr. Juraj Puha žiadal v mene dobrovoľných hasičov o poskytnutí dotácie na ich výstroj. Ďalej žiadal v mene Občianskeho združenia Malé Blahovo o bezplatné užívanie Spoločenského domu v Malom Blahove, najmä počas podujatí ktoré sú organizované v rámci všeobecne prospešných činností, ako Advent a Akcia darcov krvi.

Poslanec, JUDr. Szabolcs Hodosy predniesol žiadosť v mene obyvateľov sídliska Západ o umiestnení psích toaletov medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho a medzi Materskou školou na ulici Széchenyiho.

Primátor mesta poukázal na existenciu Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach držania psa na území mesta a na nutnosť jeho dodržiavania.

Poslanec, Mgr. Alexander Dakó, ako predseda komisie pre nezlučiteľnosť funkcií a mandátovej pripomenul poslancom povinnosť podania vyhlásenia podľa zákona NR SR č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu verejných činiteľov pri výkone funkcií verejných funkcionárov do 31. Marca 2016.

Poslanec, Ladislav Bachman žiadal v mene obyvateľov Sídliska Sever II. o kontrolu resp. sankciu držiteľov psov, z dôvodu nedodržania čistoty v parku na sídlisku.

Zástupca primátora, MUDr. Zoltán Horváth v nadväznosti na predchádzajúci príspevok informoval všetkých prítomných a poslancov, že sa pripravuje materiál na upriamenie pozornosti spoluobčanov na zvýšenie intenzity zberu selektívneho odpadu ako aj na zber psích extrementov, ktorý bude rozširovaný prostredníctvom webového portálu [www.dunaszzerdahelyi.sk](http://www.dunaszzerdahelyi.sk), DSTV a DH (Dunajskostredská televízia a Dunajskostredský hlásnik)

## **k bodu č. 35 Interpelácie**

---

Poslanec, Attila Karaffa interpeloval primátora mesta v dvoch otázkach:

1. žiadal v mene obyvateľov Mliečany o podanie informácie o stave riešenia sťažnosti v prípade prevádzkárne spoločnosti DRON, s.r.o. - spracovanie pneumatík.
2. žiadal v mene obyvateľov nám. Neratovického o vybudovanie oplotenia okolo detského ihriska.

Primátor mesta informoval poslancov Mestského zastupiteľstva o vykonaní miestneho šetrenia Spoločného stavebného úradu v rámci stavebného dohľadu v závode predmetnej spoločnosti, za účasti kompetentných štátnych orgánov, ktoré v prípade zistenia nedostatkov začnú konania v rámci svojich kompetencií. Ohľadom oplotenia ihriska informoval poslanca, že riešením tejto problematiky sa bude venovať odbor technický a investičný.

Poslanec, Ing.arch.Marian Ravasz interpeloval primátora mesta o nutnosti zverejnenia špeciálnej mapy alebo poskytovania zoznamu platených parkovacích miest na webovej stránke mesta Dunajská Streda, alebo na webovej stránke spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., ktorý by slúžil nielen pre občanov mesta Dunajská Streda, ale aj pre turistov a návštevníkov mesta. Ďalej poslanec interpeloval primátora mesta ohľadom neúspešných projektov z Eurofondov za roka 2015 a plánovaných projektov v roku 2016.

Primátor mesta prisľúbil zverejnenie predmetnej mapy s vyznačením parkovacích miest a parkovacích automatov na webovej stránke mesta ako aj spoločnosti na adekvátnom mieste po výmene starých parkovacích automatov. Primátor mesta ubezpečil poslanca o písomnej odpovedi na druhú časť predloženej interpelácie, v súlade s rokovacím poriadkom.

Zástupca primátora, MUDr. Zoltán Horváth poznamenal, že informatívny plán zóny s dopravným obmedzením je zverejnený na webovej stránke mesta ako príloha Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 12/2015.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 16.2.2016 o 17,00 hodine.

Zápisnica bola podpísaná dňa 29.2.2016.

.....  
Ing. Júlia Bubniaková  
prednosta úradu

.....  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Ing.arch Zoltán Molnár

.....

2/ Mgr. Alaxander Dakó

.....

Zapisovateľka: JUDr. Monika Kardos  
organizačná referentka

.....