



## Zápisnica

z 9. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda,  
konaného dňa 2. februára 2016 v malej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

### Prítomní:

podľa prezenčnej listiny:

- členovia MsR v počte 6 osôb
- primátor mesta
- prednosta MsÚ
- hlavný kontrolór
- vedúci odborov MsÚ

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos privítal členov mestskej rady, hlavného kontrolóra, prednostu a vedúcich zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda na začiatku 9. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

### Prijaté uznesenia:

#### **k bodu č. 1. Schválenie programu 9. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda**

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie programu 9. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu, pričom navrhol, aby **bod č. 11 Návrh na bezodplatný prevod stavebného diela „Obytná zóna Kertváros U2 – obj. SO 11 Verejné osvetlenie – I. a II. etapa“ v prospech mesta Dunajská Streda**, a **bod č. 22 Návrh rozpočtu škôl a školských zariadení s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda na rok 2016** boli stiahnuté z programu rokovania Mestskej rady Dunajská Streda.

Následne primátor mesta predniesol pozmeňovací návrh o doplnení nového programového bodu za programový **bod č. 11 Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015**, a ostatné body sa prečísľujú.

Hlasovanie o pozmeňovacích návrhoch programových bodov rokovania Mestskej rady Dunajská Streda podľa návrhu primátora mesta:

#### Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie**  
**č. 179/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

pozmeňovací návrh k programovým bodom rokovania Mestskej rady Dunajská Streda.

Hlasovanie o programe rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 28.1.2016 spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie**  
**č. 180/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

Program rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 28.1.2016 spolu s pozmeňujúcim návrhom.

Program 9. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda zo dňa 2.2.2016:

1. Schválenie programu rokovania 9. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015
4. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch december 2015 a január 2016
5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016
6. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 240/1 o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3 o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5 o výmere 53 m<sup>2</sup>, par. č. 242/1 o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6 o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1 o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2 o výmere 44 m<sup>2</sup> a na uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, par. č. 1848/8 o výmere 8 341 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Bratislava, IČO: 36 550 949.
7. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/212 o výmere 3 m<sup>2</sup>, v prospech Silvie Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň.

8. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/1, par. registra „C“ o výmere 2 938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739.
9. Návrh na vysporiadanie majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí priľahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň; formou odplatnej zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup> a par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup>.
10. Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4896 na parc. č. 1620/6 a súp. č. 4897 na parc. č. 1620/7 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.
11. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015
12. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.
13. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183, ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.
14. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičové Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.
15. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup> medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026.

16. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Árpina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.
17. Návrh na schválenie záväzku mesta Dunajská Streda o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“.
18. Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015.
19. Návrh na schválenie zmeny výšky nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.
20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.
21. Žiadosť o súhlasné stanovisko na zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl.
22. Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda
23. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015
24. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na rok 2016
25. Návrh prémieových ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016
26. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015.
27. Návrh na schválenie Zoznamu hrobov významných osobností pochovaných na pohrebiskách mesta Dunajská Streda.
28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 2/2010 zo dňa 23.2.2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien
29. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015.
30. Návrh na organizačné zabezpečenie 10. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

## **k bodu č. 2. Určenie overovateľov a zapisovateľky**

---

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z členov mestskej rady Mgr. Alexandra Dakóa a Attilu Karaffu .; za zapisovateľku určil JUDr. Moniku Kardos.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 181/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

určenie za overovateľov zápisnice rady Mgr. Alexandra Dakóa a Attilu Karaffu, a JUDr. Moniky Kardos za zapisovateľku.

**k bodu č. 3 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015**

---

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete predniesol *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 2  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 182/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.

**k bodu č. 4 Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch december 2015 a január 2016**

---

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch december 2015 a január 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 183/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

1. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/13/1
2. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/13-2
3. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/13/3
4. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/14
5. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/15
6. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/16
7. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/17/1
8. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/17/2
9. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/18
10. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/19/1
11. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/19/2
12. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/20
13. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/21

**k bodu č. 5 Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016**

---

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete predniesol *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Attila Karaffa predniesol pozmeňovací návrh o vykonaní kontroly výkonu zimnej údržby pozemných komunikácií – odhrňovanie snehu, posyp vozoviek interným materiálom/miešaným materiálom/soľou, ručné čistenie priechodov pre chodcov, odvoz snehu a uloženie.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu poslanca, Attilu Karaffu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 184/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016 spolu s pozmeňovacím návrhom, s doplnením o kontrolu “ Kontrola výkonu zimnej údržby pozemných komunikácií – odhrňovanie snehu, posyp vozoviek interným materiálom/miešaným materiálom/sol’ou, ručné čistenie priechodov pre chodcov, odvoz snehu a uloženie.

**k bodu č. 6 Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 240/1 o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3 o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5 o výmere 53 m<sup>2</sup>, par. č. 242/1 o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6 o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1 o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2 o výmere 44 m<sup>2</sup> a na uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, par. č. 1848/8 o výmere 8 341 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Bratislava, IČO: 36 550 949**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 240/1 o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3 o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5 o výmere 53 m<sup>2</sup>, par. č. 242/1 o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6 o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1 o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2 o výmere 44 m<sup>2</sup> a na uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku*

k pozemku, par. registra „E“, par. č. 1848/8 o výmere 8 341 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti *Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Bratislava, IČO: 36 550 949* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 185/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

**1.1 Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 240/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 251 m<sup>2</sup>, par. č. 240/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 460 m<sup>2</sup>, par. č. 241/5, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 53 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 5441, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda a na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 242/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 594 m<sup>2</sup>, par. č. 242/6, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 29 m<sup>2</sup>, par. č. 266/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6 394 m<sup>2</sup>, par. č. 266/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 44 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3251, Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, v prospech spoločnosti *Západo-slovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Bratislava, IČO: 36 550 949*, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Dunajská Streda – rekonštrukcia verejného vodovodu, Jesneského ul.“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 22975/6454/2015/033-KNA-005, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 30.10.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2015. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena tvorí prílohu tohto návrhu.

**1.2 Zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 1.1 tohto návrhu uznesenia, bezodplatne na dobu neurčitú**, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že rekonštrukcia predmetnej líniovej vodnej stavby verejného vodovodu realizuje *Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.*, vo verejnom záujme na vlastné náklady.



Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**2.1 Uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku** k pozemku , par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 1848/8 o výmere 8341 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5696 Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Bratislava, IČO: 36 550 949, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Dunajská Streda – rekonštrukcia verejného vodovodu, Jesneského ul.“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 22975/6454/2015/033-KNA-005, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 30.10.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2015. Návrh zmluvy o nájme pozemku tvorí prílohu tohto návrhu.

**2.2 Uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku** k pozemku , par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 1848/8, v zmysle bodu 2.1 tohto návrhu uznesenia, na dobu určitú a to do majtkovoprávneho usporiadania pozemku – do uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena, najviac na 30 rokov, t.j. do 31.12.2035, za symbolické nájomné výške 1,- € (slovom: jedno euro) za celú dobu nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že rekonštrukcia predmetnej líniovej vodnej stavby verejného vodovodu realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., vo verejnom záujme na vlastné náklady.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 7 Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/212 o výmere 3 m<sup>2</sup>, v prospech Silvii Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/212 o výmere 3 m<sup>2</sup>, v prospech Silvii Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 186/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2475/212, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, vytvorenej geometrickým plánom č. 32328435-226/15, vyhotoveným dňa 27.11.2015, vyhotoviteľom ROZPROJ – zememerné práce Horváth Jozef, Kvetná 4945/3, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 328 435, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 2355/15, dňa 03.12.2015, v prospech Silvie Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň, nar. 13.05.1977, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 004/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 13.01.2016 vo výške 93,- € (slovom: deväťdesiattri eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 2475/212 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa).

**k bodu č. 8 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/1, par. registra „C“ o výmere 2 938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739**

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/1, par. registra „C“ o výmere 2 938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 187/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

**1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby** na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3222/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 938 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739. Geometrickým plánom číslo 33472602-1/16 zo dňa 07.01.2016, vyhotoviteľ a Ing. Kovács Imrich, Átriová ul. 1576/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 33 472 602, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č.18/2016, dňa 13.01.2016, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia podzemného plynárenského infraštruktúrneho vedenia na vyššie uvedenej parcele. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby tvorí prílohu tohto návrhu.

**2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 05/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 14.01.2016 vo výške 330,- € (slovom: tristotridsať eur).

**k bodu č. 9 Návrh na vysporiadanie majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí príľahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria**

areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň; formou odplatnej zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup> a par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup>

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vysporiadanie majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí prilahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň; formou odplatnej zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup> a par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup> v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 188/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

I. Odplatnú zámenu nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

1.predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda:

➤ pozemok, par. registra „C“, druh pozemku orná pôda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 3070/1, bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 351 390,- € (slovom: tristopäťdesiatjedentisícristodevät’desiat eur).

➤ pozemok, par. registra „C“, druh pozemku orná pôda, par. č. 3070/5 o výmere 135 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 3070/5, bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 4 050,- € (slovom: štyritisícpäťdesiat eur).

➤ pozemok, par. registra „C“, druh pozemku orná pôda, par. č. 3071/3 o výmere 281 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 3071/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 113/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 8 430,- € (slovom: osemtisícštyristotridsať eur).

2. predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Ing. Štefan Mészáros, bytom Blažov 118, 929 01 Kútniky, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082:

➤ spoluvlastnícky podiel Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútniky, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082 v podiele 9/10-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5535 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu v podiele 9/10-ine k pozemku, par. registra „E“, par. č. 371/1 bola stanovená znaleckým posudkom č. 112/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 34 772,85- € (slovom: tridsaťštyritisíc-sedemstosedemdesiatdva eur a osemdesiatpäť euro centov).

➤ spoluvlastnícky podiel Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútniky, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082 v podiele 7/9-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4930 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu v podiele 7/9-ine k pozemku, par. registra „E“, par. č. 335 bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2015, vypracovaným Ing.

Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 10 602,90 € (slovom: desaťtisícšesťstodva eur a deväťdesiat euro centov).

- spoluvlastnícky podiel Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082 v podiele 7/9-ine k celku k pozemku , par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4930 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.  
Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu v podiele 7/9-ine k pozemku, par. registra „E“, par. č. 336 bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 9 714,60 € (slovom: deväťtisícšesťdesiat eur a šesťdesiat euro centov).
- pozemok, par. registra „E“, druh pozemku orná pôda, par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082.  
Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „E“, par. č. 333, bola stanovená znaleckým posudkom č. 109/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 30 435,75 € (slovom: tridsaťtisícštyristotridsaťpäť eur a sedemdesiatpäť euro centov).
- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082.  
Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 1769/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 110/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 39 716,46 € (slovom: tridsaťdeväťtisícšesťdesiatštyri eur a štyridsaťšesť euro centov).
- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082.  
Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/6, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 52 240,50 € (slovom: päťdesiatdva tisíc dvästoštyridsať eur a päťdesiat euro centov).
- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészárosa, bytom Blažov 118, 929 01 Kútники, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/8, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 7 966,50- € (slovom: sedemtisícdeväťstošesťdesiatšesť eur a päťdesiat euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútniky, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/10, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 19 352,25- € (slovom: devätnásťtisícristopäťdesiatdva eur a dvadsaťpäť euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútniky, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/11, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 17 131,50- € (slovom: sedemnásťtisícotridsaťjeden eur a päťdesiat euro centov).

- pozemok, par. registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5585 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku, vo vlastníctve Ing. Štefana Mészároša, bytom Blažov 118, 929 01 Kútniky, nar. 11.11.1968, rč.: 681111/7082.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2591/13, bola stanovená znaleckým posudkom č. 111/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.12.2015 vo výške 28 059,- € (slovom: dvadsaťosemtisícpäťdesiatdeväť eur).

3. Odplatnú zámenu nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 1. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 2. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v časti I. bod 1. a 2. tohto návrhu, t.j. vo výške 113 877, 69- € (slovom: jednosto-trinášťtisícosemstosedemdesiatsedem eur šesťdesiatdeväť euro centov), s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

3.1. vymieňajúci č. 1 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v časti I. bod 2. tohto návrhu, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné par-cely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu

výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

3.2. vymieňajúci č. 2 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v časti I. bod 1. tohto návrhu, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

3. Odpltnú zámenu nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 1. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v časti I. bod 2. tohto návrhu na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v časti I. bod 1. a 2. tohto návrhu, t.j. vo výške 113 877, 69- € (slovom: jednasto-trinášťtisícosemstosedemdesiatsedem eur šesťdesiatdeväť euro centov), ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v záujme vysporiadania majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m<sup>2</sup>, ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí prilahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m<sup>2</sup>, parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m<sup>2</sup>, ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/8 o výmere 226 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/11 o výmere 486 m<sup>2</sup>, par. č. 2591/13 o výmere 796 m<sup>2</sup>, ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 10 Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4896 na parc. č.1620/6 a súp. č. 4897 na parc. č 1620/7 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4896 na parc. č.1620/6 a súp. č. 4897 na parc. č 1620/7 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.



Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 189/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda udeliť súhlas**

Na zbúranie stavieb, a to polyfunkčnej budovy so súp. č. 4896 na parc. č.1620/6 a polyfunkčnej budovy so súp. č. 4897 na parc. č. 1620/7, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 3251 Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, v súvislosti realizáciou rekonštrukcie futbalového štadióna v Dunajskej Strede. Spoluúčasť mesta na tomto projekte bola prerokovaná na 3. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda konanom dňa 10. februára 2015. Spôsob spolufinancovania projektu vo výške 40 %, t.j. sumou 1 600 000,- Eur, bol schválený v rámci rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2015 v rozpočtovom programe 9, v kapitole 9.2.3.

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

Zaučtovanie zníženia hodnoty zbúraných nehnuteľností v účtovníctve mesta Dunajská Streda a v evidencii nehnuteľného majetku mesta Dunajská Streda vo výške 59 734,43 Eur.

**k bodu č. 11 Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 190/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda zrušiť**

Uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 119/2015/6 zo dňa 23. júna 2015 vo veci schválenia spolufinancovania predloženej žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci programu „Podpora rozvoja športu“ na rok 2015 s názvom „*Výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou (33 x 18m) v areáli ZŠ Gyulu Szabóa v Dunajskej Strede*“.

**k bodu č. 12 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018* v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 191/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080, ako nájomcom na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m<sup>2</sup>, uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné 17,50 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania Centra voľného času, v zriaďovateľskej spoločnosti mesta Dunajská Streda. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 3080,- Eur bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 257,- Eur, najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku jednorazovo prenajímateľovi nebytových priestorov podľa počtu detí a dospelých v príslušnom roku.

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

**k bodu č. 13 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183, ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018**

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183, ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018 v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 192/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183 ako nájomcom, na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 48 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 25,00 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, pre účel archivovania a skladovania kníh. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 1200,- Eur bude nájomca uhrádzať v mesačných splátkach vo výške 100,- Eur, najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) sú zahrnuté v cene nájmu.

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

**k bodu č. 14 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičove Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičove Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 193/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičove Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom, na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 37,8 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 40 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania stomatologickej ambulancie, poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a

ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 1512,- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 126,- Eur, najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

**k bodu č. 15 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup> medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup> medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta informoval MsR o uznesení Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť, konaného dňa 28. januára 2016, v zmysle ktorého komisia navrhuje navýšenie ročného nájomného za užívanie predmetného pozemku na 100 €, Následne dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu o navýšení ročného nájomného za užívanie predmetného pozemku .

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

Hlasovanie o predložennom návrhu, spolu s pozmeňovacím návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 194/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme pozemku medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom pozemku, na novovytvorenej parc. č. 4102/17 o výmere 7 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vytvorenej geometrickým plánom č. 33464073-76/2015 zo dňa 21.10.2015, zhotoviteľa - Ing. Anna Tóthová, 930 32 Trnávka 160, IČO: 33 464 073, za účelom umiestnenia telekomunikačného zariadenia, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026, za ročné nájomné stanovené znaleckým posudkom č. 45/2015 vypracovaným dňa 24.11.2015 Ing. Imrichom Szabóm , 930 32 Trnávka č. 161, vo výške 23,- €, v súlade s § 7a ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 zo dňa 11.2.2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 8/2013 zo dňa 26.02.2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- ročné nájomné vo výške 100,-- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi bezhotovostným prevodom na základe daňového dokladu (faktúry) vystaveného prenajímateľom.
- nájomca bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 4102/7 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmet nájmu prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb (napr. údržba, modernizácia, výmena podzemných vedení, odstránenie havarijného stavu atď).

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu

2. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 16 Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Árpina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Árpina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu* v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 195/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1.1 Zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Árpina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien s nasledovnými základnými podmienkami prenájmu:

- Doba nájmu sa určuje od 01.06.2016 do 31.12.2018.
- Ročné nájomné sa určuje minimálne vo výške 40,-€ (slovom: štyridsať eur) za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie



komunálneho odpadu. Výška ročného nájomného za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

- Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla ) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- V predmete nájmu je zakázaný predaj alkoholických nápojov, nápojov s obsahom kofeínu a chinínu, energetických nápojov a tabakových výrobkov.
- Sortiment školského bufetu musí byť v súlade s platnou legislatívou.
- Prevádzka školského bufetu musí spĺňať hygienické normy počas celej doby prenájmu.

1.2 Vyhlásenie prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej len súťaž), v rámci ktorých hlavné vyhodnocovacie kritéria budú:

1.2.1 záujemcom navrhnutá výška ročného nájomného (minimálne ročné nájomné je stanovená vo výške 40,- € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy). V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu.

1.2.2 vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Jednotlivé zmeny zverejní spôsobom, akým zverejnil vyhlásenie súťaže.

1.3 lehotu na doručenie cenových ponúk do 15.03.2016

### **o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda splnomocniť primátora**

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. súp. č. 2094, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže, v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,

- na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. súp. č. 2094, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda.

- na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 17 Návrh na schválenie záväzku mesta Dunajská Streda o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie záväzku mesta Dunajská Streda o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 196/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Predloženie žiadosti o dotáciu na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie zo Štátneho rozpočtu, z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky v zmysle zákona NR SR č. 226/2011 Z.z.
2. Záväzok mesta Dunajská Streda, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.
3. Spolufinancovanie projektu obstarania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“ vo výške 20 % celkových výdavkov na jeho obstaranie.

**k bodu č. 18 Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015* v zmysle preloženého materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 197/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda zrušiť**

uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 117/2015/6 zo dňa 23. júna 2015 vo veci predloženia žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „*Výmena svietidiel verejného osvetlenia v meste Dunajská Streda*“.

**k bodu č. 19 Návrh na schválenie zmeny výšky nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny výšky nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 198/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

ročné nájomné za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. na rok 2016 v sume 130 000 eur s tým, že

nájomné sa bude uhrádzať v štvrtročných splátkach so splatnosťou 30.4.2016, 31.7.2016, 31.10.2016 a 30.12.2016.

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda požiadať primátora mesta,**

zabezpečiť uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve o nájme parkovacích miest a parkovacích automatov uzavretej dňa 30.4.2014 medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. v znení neskorších dodatkov.

**k bodu č. 20 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 199/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda u z n i e s t' sa** na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

**k bodu č. 21 Žiadosť o súhlasné stanovisko na zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl**

---

Primátor mesta predniesol *Žiadosť o súhlasné stanovisko na zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl* v zmysle preloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 200/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda vziať na vedomie žiadosť Cirkevnej základnej školy Sv. Jána apoštola s VJM – Magyar Tanítási Nyelvű Szent János Alapiskola so sídlom Trhovisko 1, 929 01 Dunajská Streda na zaradenie školskej výdajne obedov ako súčasť školy do siete škôl

**o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda udeliť súhlas k žiadosti Cirkevnej základnej školy Sv. Jána apoštola s VJM – Magyar Tanítási Nyelvű Szent János Alapiskola so sídlom Trhovisko 1, 929 01 Dunajská Streda IČO:31825001 o zaradenie výdajnej školskej jedálne ako súčasť školy do siete škôl

**o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda požiadať primátora mesta na zabezpečenie vydania písomného súhlasu pre Cirkevnú základnú školu Sv. Jána apoštola s VJM – Magyar Tanítási Nyelvű Szent János Alapiskola so sídlom Trhovisko 1, 929 01 Dunajská Streda

**k bodu č. 22 Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženeného písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 2  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 201/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda vo výške 25 % z mesačného platu, a to s účinnosťou od 1. februára 2016 t.j. prvýkrát za mesiac február 2016.

**k bodu č. 23 Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 202/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015 vo výške 30 % z úhrnu ročného tarifného platu.

## **k bodu č. 24 Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na rok 2016**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na rok 2016* v zmysle preloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

### **Uznesenie č. 203/2016/9**

#### **Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť návrh prémievých ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na rok 2016.

## **k bodu č. 25 Návrh prémievých ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémievých ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016* v zmysle predloženeho písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 204/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

návrh prémieových ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2016.

**k bodu č. 26 Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 205/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2015 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

**k bodu č. 27 Návrh na schválenie Zoznamu hrobov významných osobností pochovaných na pohrebiskách mesta Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Zoznamu hrobov významných osobností pochovaných na pohrebiskách mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého materiálu.

Poslanec, Mgr. Alexander Dakó predniesol pozmeňovací návrh o zúžení zoznamu hrobov vymenovaných v predložennom "Zozname hrobov významných osobností pochovaných na



pohrebiskách mesta Dunajská Streda” iba na hroby, ktoré sa nachádzajúce na mestských pohrebiskách.

Následne primátor mesta predniesol požiadavku na doplnenie údajov u navrhovaných osôb vymenovaných v dôvodovej správe .

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom poslanca, Mgr. Alexandra Dakóa :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 206/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

Zoznam hrobov významných osobností pochovaných na pohrebiskách mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

**k bodu č. 28 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 2/2010 zo dňa 23.2.2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2016 zo dňa 16. februára 2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 2/2010 zo dňa 23.2.2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 207/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda uznieť sa na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. ....../2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 2/2010 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v zariadení Centra sociálnej starostlivosti v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

**k bodu č. 29 Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015**

---

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 208/2016/9**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda vziať na vedomie Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2015.

## **k bodu č. 30 Návrh na organizačné zabezpečenie 10. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na organizačné zabezpečenie 10. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 6  
za : 6  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

### **Uznesenie č. 209/2016/9**

#### **Mestská rada Dunajská Streda**

#### **u r č u j e**

1. čas a miesto konania **10. riadneho zasadnutia** Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nasledovne:

**16.2.2016, t.j. o 14,00 hod. vo veľkej zasedačke Radnice v Dunajskej Strede**

2. program rokovania v zmysle zápisnice Mestskej rady Dunajská Streda

3. spôsob prípravy materiálov, zodpovednosť za ich vypracovanie a odovzdanie na účely expedície

4. okruh pozvaných

Po prerokovaní všetkých bodov programu 9. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda, primátor mesta ukončil rokovanie rady dňa 2. 2.2016 o 15,30 hod.

Zápisnica bola bodpísaná dňa 11.2. 2016.

JUDr. Zoltán Hájos  
primátora mesta

#### **Overovatelia:**

1/ Attila Karaffa. ....

2/ Mgr. Alexander Dakó .....

**Zapisovateľka:**

JUDr. Monika Kardos  
organizačná referentka .....