



## **Zápisnica**

z 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda,  
konaného dňa 29. septembra 2015 v malej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

### **Prítomní:**

podľa prezenčnej listiny:

- členovia MsR v počte 4 osôb
- primátor mesta
- prednosta MsÚ
- hlavný kontrolór
- vedúci odborov MsÚ

### **Nepřítomní ospravedlnení poslanci:**

1. MVDr. Gabriel Csicsai, PhD. – ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)
2. Attila Karaffa – ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos privítal členov mestskej rady, hlavného kontrolóra, prednostu a vedúcich zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda na začiatku 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

### **Prijaté uznesenia:**

#### **k bodu č. 1. Schválenie programu 7. rokovania Mestskej rady Dunajská Streda**

Primátor mesta predniesol Návrh na schválenie programu 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu, pričom navrhol, aby bod č. 13 *Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke stavby súp. č. 125 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5441 Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako vlastníkom a občianskym združením ZACHOR, sídlo: Vajanského 125/2, ako užívateľom, na dobu určitú, a to od 01.02.2016 do 31.01.2019, z rokovania bol stiahnutý, ostatné body sa prečísľujú.*

Hlasovanie o programe rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 22.09.2015, spolu s pozmeňujúcim návrhom:

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

### **Uznesenie č. 126/2015/7**

#### **Mestská rada Dunajská Streda**

#### **s c h v a ľ u j e**

program rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 22.09.2015 spolu s pozmeňujúcim návrhom.

Schválený program 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda zo dňa 29.09.2015:

1. Schválenie programu rokovania 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2015
4. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015.
5. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2015.
6. Návrh na prerokovanie podkladu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“.
7. Návrh na odpredaj akcií spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s..
8. Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 2818/11, č. 2818/12, č. 2819/1, č. 2819/2, č. 2819/6, č. 2819/7, č. 2819/8 č. 2819/10, č. 2819/11, č. 2819/12, č. 2819/13, č. 2819/14, č. 2819/15, č. 2819/16, č. 2819/17, č. 2819/18, č. 2819/19, č. 2819/20, č. 2819/21, č. 2819/22, č. 2819/23, č. 2819/24, č. 2819/25, č. 2819/26, č. 2819/27, č. 2819/28, č. 2819/33, č. 2819/34, č. 2819/47 a parcely registra „E“, par. č. 888/3, vedené na LV č. 5636 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda.
9. Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, parcela registra „C“, par. č. 35/1, vedená na LV č. 3778 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda.
10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1920/191 o výmere 43 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/226 o výmere 1979 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/611 o výmere 219 m<sup>2</sup> a par. č. 1920/669 o výmere 364 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor,

v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

11. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1885/6 o výmere 4 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
12. Návrh na predĺženie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede o rozlohe 34 m<sup>2</sup> za účelom prevádzkovania pohostinského zariadenia v prospech Štefana Ollého, bytom Boriny 1382/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 22 835 571 od 01.07.2015 do 31.12.2015.
13. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 42/645/2014 zo dňa 24.06.2014.
14. Návrh na zriadenie nocľahárne pre bezdomovcov a útulku - núdzového ubytovania pre osoby a rodiny v kritической životnej situácii.
15. Návrh na schválenie prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nebytových priestorov – garáží, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 4645 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou verejného ponukového konania.
16. Návrh na zrušenie bodu A uznesenia Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede č. 113/2015/6 zo dňa 23.06.2015.
17. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda.
18. Návrh na vyhodnotenie cenových ponúk predložených v rámci obchodnej verejnej súťaže o prenájom parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom ich prevádzky.
19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 9/2014 zo dňa 24. júna 2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda.
20. Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Dunajská Streda
21. Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 131/2015/6 zo dňa 23.06.2015.
22. Návrh na organizačné zabezpečenie 8. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

## **k bodu č. 2 Určenie overovateľov a zapisovateľky**

---

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z členov mestskej rady Ing.arch.Mariana Ravasza a Ing.Ladislava Garayho; za zapisovateľku určil JUDr.Moniku Kardos.

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

### **Uznesenie č. 127/2015/7**

#### **Mestská rada Dunajská Streda**

#### **berie na vedomie**

určenie Ing. arch. Mariana Ravasza a Ing. Ladislava Garayho za overovateľov zápisnice a JUDr. Moniku Kardos za zapisovateľku.

## **k bodu č. 3. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2015**

---

Primátor predniesol *Informáciu o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 3  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval: 0  
Návrh nebol prijatý

### **Uznesenie č. 128/2015/7**

## Mestská rada Dunajská Streda

### **berie na vedomie**

predloženú informáciu o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za 1. polrok 2015.

#### **k bodu č. 4. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015**

---

Primátor predniesol *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

#### Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

#### **Uznesenie č. 129/2015/7**

## Mestská rada Dunajská Streda

**o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015 .

#### **k bodu č. 5. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2015**

---

Primátor predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora, László A. Szabó predniesol pozmeňovací návrh o doplnení mzdy žiakov, v súvislosti zaplatením školného.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 130/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**b e r i e n a v e d o m i e**

1. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/9
2. Správu o výsledku následnej kontroly č. 2015/10
3. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/11
4. Správu o výsledku následnej kontroly č. 2015/12

**k bodu č. 6. Návrh na prerokovanie podkladu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“**

---

Primátor predniesol *Návrh na prerokovanie podkladu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 131/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

informáciu o začatí vypracovania dokumentácie Zmien a doplnkov č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda v rozsahu uvedenom na predložennom výkrese „Prehľad lokalít požadovaných zmien ÚPN č. 2/2015“.

## **k bodu č. 7. Návrh na odpredaj akcií spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s**

---

Primátor predniesol *Návrh na odpredaj akcií spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s* v zmysle predloženého písomného materiálu.

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

### **Uznesenie č. 132/2015/7**

#### **Mestská rada Dunajská Streda**

#### **o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

odpredaj akcií spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s., Veľkoblahovská 23, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44 455 356 s nasledovnou špecifikáciou:

- Názov emitenta cenných papierov: Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s., Veľkoblahovská 23, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44 455 356
- Zápis v Obchodnom registri: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10508/T
- Počet kusov: 49
- Menovitá hodnota akcie: 332 Eur
- Druh : kmeňové akcie
- Forma: akcie na meno
- Podoba: listinné
- Podiel na emisii : 0,31%,

priamym predajom z majetku mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, IČO: 00 305 383, zastúpeného JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta, do vlastníctva spoločnosti Svet zdravia, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 960 884, za kúpnu cenu vo výške 67,34694 Eur/akcia, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 3 300,- Eur (slovom: tritisícristo eur), v súlade so zákonom NR SR č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov s podmienkou, že spoločnosť Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s., Veľkoblahovská 23, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44 455 356, ku dňu podpísania zmluvy o prevode akcií musí mať vyrovnané všetky záväzky voči mestu Dunajská Streda.

**k bodu č. 8. Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 2818/11, č. 2818/12, č. 2819/1, č. 2819/2, č. 2819/6, č. 2819/7, č. 2819/8 č. 2819/10, č. 2819/11, č. 2819/12, č. 2819/13, č. 2819/14, č. 2819/15, č. 2819/16, č. 2819/17, č. 2819/18, č. 2819/19, č. 2819/20, č. 2819/21, č. 2819/22, č. 2819/23, č. 2819/24, č. 2819/25, č. 2819/26, č. 2819/27, č. 2819/28, č. 2819/33, č. 2819/34, č. 2819/47 a parcely registra „E“, par. č. 888/3, vedené na LV č. 5636 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda**

---

Primátor predniesol *Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 2818/11, č. 2818/12, č. 2819/1, č. 2819/2, č. 2819/6, č. 2819/7, č. 2819/8 č. 2819/10, č. 2819/11, č. 2819/12, č. 2819/13, č. 2819/14, č. 2819/15, č. 2819/16, č. 2819/17, č. 2819/18, č. 2819/19, č. 2819/20, č. 2819/21, č. 2819/22, č. 2819/23, č. 2819/24, č. 2819/25, č. 2819/26, č. 2819/27, č. 2819/28, č. 2819/33, č. 2819/34, č. 2819/47 a parcely registra „E“, par. č. 888/3, vedené na LV č. 5636 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 133/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda udeliť súhlas**

na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov, par. č. 2818/11, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m<sup>2</sup>, č. 2818/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 177 m<sup>2</sup>, č. 2819/1, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1057 m<sup>2</sup>, č. 2819/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m<sup>2</sup>, č. 2819/6, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1007 m<sup>2</sup>, č. 2819/7, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 626 m<sup>2</sup>, č. 2819/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 322 m<sup>2</sup>, č. 2819/10, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 13 m<sup>2</sup>, č. 2819/11, parcela registra C, druh



pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1077 m<sup>2</sup>, č. 2819/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1084 m<sup>2</sup>, č. 2819/13, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1096 m<sup>2</sup>, č. 2819/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1084 m<sup>2</sup>, č. 2819/15, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1105 m<sup>2</sup>, č. 2819/16, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1073 m<sup>2</sup>, č. 2819/17, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1072 m<sup>2</sup>, č. 2819/18, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 412 m<sup>2</sup>, č. 2819/19, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m<sup>2</sup>, č. 2819/20, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 298 m<sup>2</sup>, č. 2819/21, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 279 m<sup>2</sup>, č. 2819/22, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 300 m<sup>2</sup>, č. 2819/23, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 300 m<sup>2</sup>, č. 2819/24, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m<sup>2</sup>, č. 2819/25, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 313 m<sup>2</sup>, č. 2819/26, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m<sup>2</sup>, č. 2819/27, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3723 m<sup>2</sup>, č. 2819/28, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 179 m<sup>2</sup>, č. 2819/33, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m<sup>2</sup>, č. 2819/34, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 353 m<sup>2</sup>, č. 2819/47, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 106 m<sup>2</sup> a č. 888/3, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 142 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 5636 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda v záujme vysporiadania majetkovo – právneho stavu pozemkov, na ktorých sa nachádza spevnená plocha parkoviska termálneho kúpaliska v Dunajskej Strede, tvoriaca majetok spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkowska cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920, ktorej 100% akcionárom je mesto Dunajská Streda.

**k bodu č. 9. Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, parcela registra „C“, par. č. 35/1, vedená na LV č. 3778 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda**

---

Primátor predniesol *Návrh na udelenie súhlasu na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, parcela registra „C“, par. č. 35/1, vedená na LV č. 3778 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 134/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda udeliť súhlas**

na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemku, par. č. 35/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 782 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3778 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda, v záujme vysporiadania majetkovo – právneho stavu pozemku, zastavaného miestnou komunikáciou, ktorú mesto Dunajská Streda nadobudlo do svojho vlastníctva v súlade s § 3d ods. 3, zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.

**k bodu č. 10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1920/191 o výmere 43 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/226 o výmere 1979 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/611 o výmere 219 m<sup>2</sup> a par. č. 1920/669 o výmere 364 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**

---

Primátor predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1920/191 o výmere 43 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/226 o výmere 1979 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/611 o výmere 219 m<sup>2</sup> a par. č. 1920/669 o výmere 364 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 135/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

**1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien** na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/191, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 43 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/226, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1979 m<sup>2</sup>, par. č. 1920/611, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 219 m<sup>2</sup> a par. č. 1920/669, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 364 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Prekládka 22 kV vedenia“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 7483/4626/2011/033-BGy-005, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 27.03.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.04.2012, Dodatočným stavebným povolením č. 20037/6753/2013/033-LSzI-003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 10.09.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.09.2013 a ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. 10208/3857/2013/033-BGy-004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 06.05.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.06.2013. Geometrickým plánom č. 1029/2015 zo dňa 24.04.2015 vyhotoviteľa GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia podzemného elektrického infraštruktúrneho vedenia na vyššie uvedených parcelách. Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku tvorí prílohu tohto návrhu.

**2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 76/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 13.07.2015 vo výške 460,- € (slovom: štyristošesťdesiat eur).

**k bodu č. 11. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1885/6 o výmere 4 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**

---

Primátor predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1885/6 o výmere 4 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 136/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

**1. Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien** na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1885/6, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m<sup>2</sup>, vytvorenej geometrickým plánom č. 44/2015, vyhotoveným dňa 28.04.2015, vyhotoviteľom Ing. Ľubomíra Ogurčáková, Blagoevova 24, 851 04 Bratislava, IČO: 37 287 800, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 01.07.2015 pod č. 1230/2015, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, účelom zabezpečenia podmienok vykonania preložky elektroenergetického zariadenia v súlade so zmluvou o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1413500001-ZoVP, uzavre-tou dňa 20.03.2014 medzi vlastníkom elektroenergetického zariadenia, spoločnosťou Západo-slovenská distribučná, a.s., a žiadateľom preložky elektroenergetického zariadenia, spoločnosťou HORTEL s.r.o., v súlade so Stavebným povolením č.12673/4579/2014/033-BGy-003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 05.06.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2015. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien tvorí prílohu tohto návrhu.

**2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 79/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 10.08.2015 vo výške 39,- € (slovom: tridsaťdeväť eur).

**k bodu č. 12. Návrh na predĺženie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede o rozlohe 34 m<sup>2</sup> za účelom prevádzkovania pohostinského zariadenia v prospech Štefana Ollého, bytom Boriny 1382/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 22 835 571 od 01.07.2015 do 31.12.2015**

---

Primátor predniesol *Návrh na predĺženie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede o rozlohe 34 m<sup>2</sup> za účelom prevádzkovania pohostinského zariadenia v prospech Štefana Ollého, bytom Boriny 1382/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 22 835 571 od 01.07.2015 do 31.12.2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Ing.arch. Marian Ravasz predniesol pozmeňovací návrh o vytýčení nového termína platenia nájomného, a to od 01.10.2015 do 31.10.2015.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 137/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

predĺženie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru medzi Mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Štefanom Ollém, bytom Boriny 1382/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 22 835 571 ako nájomcom na dobu určitú od 01.10.2015 do 31.10.2015, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 34 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 34 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor za ročné nájomné 50 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, ktoré nájomca bude uhrádzať v mesačných splátkach vo výške 141,67 Eur najneskôr do 15. dňa aktuálneho mesiaca.

Prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 34 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor výlučne na prevádzkovania pohostinského zariadenia.

Uzavretie zmluvy o prenájme vyššie uvedeného priestoru s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia) bude hradiť nájomca priamo dodávateľom týchto služieb,
- miestny poplatok za zber, odvoz a neškodňovanie komunálneho odpadu bude hradiť nájomca na základe platobného výmeru Mesta Dunajská Streda.

Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

---

**k bodu č. 13. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 42/645/2014 zo dňa 24.06.2014**

Primátor predniesol *Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 42/645/2014 zo dňa 24.06.2014* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 138/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 42/645/2014 zo dňa 24.06.2014.

2. Prijatie dlhodobého investičného úveru od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, vo výške 1,6 mil. EUR za podmienok uvedených v predloženej indikatívnej ponuke banky, tvoriacej prílohu tohto návrhu uznesenia.

### **k bodu č. 14. Návrh na zriadenie nocľahárne pre bezdomovcov a útulku - núdzového ubytovania pre osoby a rodiny v kritickej životnej situácii**

---

Primátor predniesol *Návrh na zriadenie nocľahárne pre bezdomovcov a útulku - núdzového ubytovania pre osoby a rodiny v kritickej životnej situácii* v zmysle predloženého písomného materiálu.

#### Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

#### **Uznesenie č. 139/2015/7**

### **Mestská rada Dunajská Streda**

#### **I. b e r i e n a v e d o m i e**

**1.1** Informáciu o zámere prenájmu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, stavby súp. č. 4028 a pozemkov par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 407 m<sup>2</sup>, par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 555 m<sup>2</sup>, par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, od Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, **za účelom poskytnutia nocľahárne pre bezdomovcov a núdzového ubytovania - útulku pre osoby a rodiny v kritickej životnej situácii, v záujme realizácie strategického zámeru mesta - Komplexného riešenia problematiky bezdomovcov žijúcich na území mesta Dunajská Streda, patriaceho**

**medzi záujmov vyššej priority, schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 40/627/2014 dňa 08.04.2014.**

1.2Písomný materiál o navrhovanom spôsobe a podmienkach využívania stavby súp. č. 4028, uvedenej v bode 1.1, článku I. tohto uznesenia, za účelom poskytovania služieb, a kalkulá-ciu plánovaných výdavkov zariadenia a prevádzky predmetného objektu na rok 2015 a 2016, vypracovaný Odborom školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry Mestského úradu v Dunajskej Strede, v predložennom znení.

**II. o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda zriadiť**

**nocľaháreň pre bezdomovcov a útulok - núdzové ubytovanie pre osoby a rodiny v kri-tickej životnej situácii v nehnuteľnosti**, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, v budove súp. č. 4028 a na príľahlých pozemkov par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 407 m<sup>2</sup>, par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 555 m<sup>2</sup>, par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 15 m<sup>2</sup>, par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo vlastníctve Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, **na dobu od 01.11.2015 do 31.12.2016.**

**III. o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda ukladať**

**Oddeleniu sociálnych vecí odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry Mestského úradu Dunajská Streda metodicky riadiť a koordinovať poskytované služby v zaria-dení zriadenom podľa bodu II. tohto uznesenia.**

**IV. o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda poveriť**

**spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, so 100%-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda prevádzkovaním** budovy súp. č. 4028 vrátane príľahlých pozemkov par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 407 m<sup>2</sup>, par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 555 m<sup>2</sup>, par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 15 m<sup>2</sup>, par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, pričom ročné nájomné vyššie uvedených nehnuteľností vo výške 11 000,- € (slovom: jedenásťtisíc eur) bez DPH, t.j. + DPH podľa platných právnych predpisov, režijné náklady spojené s prevádzkovaním vyššie uvedených nehnuteľností a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu, hradí spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. na vlastné náklady.



**k bodu č. 15. Návrh na schválenie prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nebytových priestorov – garáží, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 4645 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou verejného ponukového konania**

---

Primátor predniesol *Návrh na schválenie prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nebytových priestorov – garáží, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 4645 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou verejného ponukového konania* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 140/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. Prenájom majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nasledovných nebytových priestorov - garáží, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 4645, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou verejného ponukového konania:

Vchod:	Podlažie:	Číslo nebytového Priestoru (garážového boxu):	Spoluvlastnícky podiel:	Podiel priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:
2167	1.p.	2-101	1/1	1/146
2167	1.p.	2-121	1/1	1/146

2167	1.p.	2-132	1/1	1/146
2167	2.p	2-220	1/1	1/146
2167	2.p	2-227	1/1	1/146
2167	2.9	2-228	1/1	1/146
2167	2.p.	2-232	1/1	1/146
2167	3.p	2-302	1/1	1/146
2167	3.p.	2-307	1/1	1/146
2167	3.p	2-308	1/1	1/146
2167	3.p	2-314	1/1	1/146
2167	3.p	2-317	1/1	1/146
2167	3.p.	2-322	1/1	1/146
2167	3.p	2-326	1/1	1/146
2167	3.p	2-327	1/1	1/146
2167	3.p.	2-331	1/1	1/146
2167	3.p.	2-332	1/1	1/146
2167	4.p.	2-403	1/1	1/146
2167	4.p.	2-404	1/1	1/146
2167	4.p.	2-405	1/1	1/146
2167	4.p.	2-407	1/1	1/146
2167	4.p.	2-408	1/1	1/146
2167	4.p.	2-409	1/1	1/146
2167	4.p.	2-410	1/1	1/146
2167	4.p.	2-411	1/1	1/146
2167	4.p.	2-412	1/1	1/146
2167	4.p.	2-413	1/1	1/146
2167	4.p.	2-414	1/1	1/146
2167	4.p.	2-415	1/1	1/146

2. nasledovné podmienky prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností formou verejného ponukového konania:
- celková cena nájmu sa určuje vo výške 30,- eur/1 garážový box/mesiac, ktorá sa skladá z nájomného vo výške 18,80 eur/1garážový box/mesiac a z poplatku za výkon správy uhrádzaného správcovi vo výške 11,20 eur/1 garážový box/mesiac.
3. nasledovné hlavné vyhodnocovacie kritéria verejného ponukového konania:
- záujemca nemôže mať žiadne nedoplatky voči mestu Dunajská Streda,
  - dátum podania žiadosti o prenájom vyššie uvedených nehnuteľností,
  - v prípade, že záujemcom žiadaná nehnuteľnosť už bude pridelená inému záujemcovi v súlade s vyššie uvedenými podmienkami, záujemcovi sa ponúkne na prenájom iný garážový box z ešte nepridelených garážových boxov. V prípade, že záujemca neakceptuje ponuku prenájmu takto určeného garážového boxu, jeho žiadosť bude vylúčená z vyhodnotenia predmetného ponukového konania,

- uvedené podmienky ponukového konania platia na žiadosti o prenájom vyššie uvedených nehnuteľností doručené na Mestský úrad v Dunajskej Strede v období od 01.11.2015 do 31.10.2016.

4. prenájom vyššie uvedených nehnuteľností formou verejného ponukového konania, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm.c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**k bodu č. 16. Návrh na zrušenie bodu A uznesenia Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede č. 113/2015/6 zo dňa 23.06.2015**

---

Primátor predniesol *Návrh na zrušenie bodu A uznesenia Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede č. 113/2015/6 zo dňa 23.06.2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora, László A. Szabó predniesol pozmeňovací návrh o zrušení celého uznesenia č. 113/2015/6 zo dňa 23.06.2015 (časti B a C).

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 141/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**A/ o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda zrušiť**  
uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 113/2015/6 zo dňa 23.06.2015

**B/ o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda vziať na vedomie**  
informáciu primátora mesta o výsledku rokovaní so starostami členských obcí Spoločného stavebného úradu Dunajská Streda, na základe ktorého mesto Dunajská Streda

neodstupuje od „Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu ” uzavretej zo dňa 22.12.2009 v znení neskorších dodatkov.

**k bodu č. 17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda**

---

Primátor predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora, A.László Szabó predniesol pozmeňovací návrh o vrátení úseku pozemnej komunikácie „Hlavná ulica (cesta II/572)”.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 3  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval: 0  
Návrh nebol prijatý

**Uznesenie  
č. 142/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**A/ n e o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda uznieť sa na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. ..../2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda.

**B/ n e o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda zrušiť bod B/ uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 121/2015/6 zo dňa 23. júna 2015.

**k bodu č. 18. Návrh na vyhodnotenie cenových ponúk predložených v rámci obchodnej verejnej súťaže o prenájom parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom ich prevádzky**

---

Primátor predniesol *Návrh na vyhodnotenie cenových ponúk predložených v rámci obchodnej verejnej súťaže o prenájom parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom ich prevádzky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora, A.László Szabó preniesol pozmeňovací návrh o doplnení zmluvy ako podklad Zmluvy o prenájme parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta navrhol pozmeňovací návrh o schválení návrhu zmluvy.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 143/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**I. b e r i e n a v e d o m i e**

**1.1** Zápisnicu odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05.08.2015 v predložennom znení.

**1.2** Informáciu, že spoločnosť City Parking Group s.r.o. organizačná zložka, Jókaiho 7/14, 945 01 Komárno, IČO: 36 718 815 neakceptovala zmluvné podmienky uvedené v návrhu zmluvy o prenájme parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky a zároveň odmietla uzavretie hore uvedenej nájomnej zmluvy.

## **II. o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

**2.1 Zrušenie obchodnej verejnej súťaže vypísanej v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 122/2015/6 zo dňa 23.06.2015 a odmietnutie všetkých návrhov predložených v rámci vyššie uvedenej obchodnej verejnej súťaže v súlade s bodom č. 13 vyhlásenia predmetnej obchodnej verejnej súťaže.**

**2.2 Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 122/2015/6 zo dňa 23.06.2015.**

**2.3 Zámer prenájmu** parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky, **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien **a vypísanie obchodnej verejnej súťaže** s nasledovnými základnými súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a podmienkami prenájmu:

- Záujemcom môže byť právnická osoba so sídlom v Slovenskej republike, ktorá má oprávnenie vykonávať činnosti spojené s prevádzkovaním parkovacích miest a parkovacích automatov, vyplývajúce z predmetu činnosti, preukáže minimálne 5 ročnú prax v predmetnej činnosti o ktorej preukáže referencie.
- Záujemca nemôže mať žiadne nedoplatky voči mestu Dunajská Streda.
- Záujemca predloží čestné vyhlásenie, že súhlasí so súťažnými podmienkami.
- Záujemca predloží:
  - a) potvrdenie Sociálnej poisťovne, že záujemca nemá evidované nedoplatky poistného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
  - b) potvrdenie príslušnej zdravotnej poisťovne, v ktorej je záujemca vedená v evidencii platiteľov zdravotného poistenia, že nemá evidované nedoplatky poistného, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
  - c) potvrdenie príslušného daňového úradu, že záujemca nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
  - d) potvrdenie príslušného okresného súdu, že nebol na záujemcu vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, ani nebolo proti nej zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy.
- Doba nájmu sa určuje od 01.1.2016 do 31.12.2022.
- Ročné nájomné (odplata za prevádzku) sa určuje minimálne vo výške 120 000,-€ (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur). Výška ročného nájomného bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi

nájomné v štvrt'-ročných splátkach. Štvrt'ročné nájomné je splatné k poslednému dňu nasledujúceho mesiaca po uplynutí príslušného štvrt'roka.

- Nájomca sa zmluvne zaväzuje, že v záujme zvýšenia komfortu obsluhy a zníženia nákladov na údržbu parkovacích automatov, na vlastné náklady vymení parkovacie za nové v termíne najneskôr do 31.03.2016, bez možnosti refundácie nákladov za nákup nových parkovacích automatov od prenajímateľa a bez možnosti vzájomného započítavania uvedených nákladov voči výške splatného nájomného. V prípade porušenia tohto záväzku nájomcu, prenajímateľ odstúpi od nájomnej zmluvy. Vyššie uvedeným spôsobom obstarané nové parkovacie automa-ty nájomca sa zaviazá odpredať mestu Dunajská Streda za symbolickú cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) najneskôr do 31.12.2022.
- Nájomca sa zaväzuje, že výšku úhrady za dočasné parkovanie v zóne s dopravným obmedze-ním na území mesta Dunajská Streda stanoví v maximálnej cene určenej Všeobecným záväz-ným nariadením mesta Dunajská Streda.
- Nájomca sa zaväzuje zriadiť neodvolateľnú bankovú záruku v prospech prenajímateľa vo výške 150 000,-€ (slovom: jednostopäťdesiatisíc eur) do 30.04.2016, za účelom garantovania výmeny parkovacích automatov v termíne do 31.03.2016.
- Nájomca sa zaväzuje zriadiť neodvolateľnú bankovú záruku v prospech prenajímateľa vo výške celoročného nájomného prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, do 31.03.2023. Pripúšťa sa opakované vystavenie bankovej záruky bankou nájomcu.
- Nájomca uzná platnosť všetkých parkovacích kariet vydaných spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., IČO: 46 313 834 do 30.06.2015, bez nároku na finančnú kompenzáciu voči spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., IČO: 46 313 834 a mestu Dunajská Streda.
- Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť zvislé a vodorovné značenia parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda počas trvania nájomného vzťahu na vlastné náklady.
- Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť celoročnú údržbu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda (napr. zametanie lístia, odstránenie nečistoty, odpratanie snehu atď.) počas trvania nájomného vzťahu na vlastné náklady.

**k bodu č.19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 9/2014 zo dňa 24. júna 2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda**

---

Primátor predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 9/2014 zo dňa 24. júna 2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 144/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda uznieť sa**  
na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. ..../2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 9/2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda.

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda s c h v á l i ť**  
Prevádzkový poriadok pre určené stanovištia taxislužby v predloženom rozsahu.

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda požiadať primátora mesta**  
o vydanie Prevádzkový poriadok stanovišťa taxislužby pre všetky určené stanovištia taxislužby.

**k bodu č. 20. Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Dunajská Streda**

---

Primátor predniesol *Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Zástupca primátora, A.László Szabó predniesol pozmeňovací návrh ako podmienku v bode „f”(jazykové znalosti) o znalosť maďarského jazyka a slovenského jazyka.

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s pozmeňovacím návrhom :



Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 145/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda vyhlásiť**

**A/ voľby hlavného kontrolóra mesta Dunajská Streda**

na deň 24. novembra 2015 so začiatkom o 14.30 hod. na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede

**B/ o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

1. nasledovné predpoklady a požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra, náležitosti prihlášky:

**Kvalifikačné predpoklady** : minimálne úplne stredné vzdelanie

**Ďalšie požiadavky:**

- predpokladaný nástup do práce 1. decembra 2015
- pracovný pomer na plný pracovný úväzok
- plat podľa § 18c ods. 1 a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- funkčné obdobie: 6 rokov
- bezúhonnosť
- minimálne 5 ročná prax
- riadiace a organizačné schopnosti

**Náležitosti písomnej prihlášky**

- a) Osobné údaje v rozsahu: meno a priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu.
- b) Dosiiahnuté najvyššie vzdelanie.
- c) Prehľad doterajšej praxe so stručným popisom pracovných činností.
- d) Informácia o podnikaní, alebo vykonávaní inej zárobkovej činnosti a členstvo v riadiacich, kontrolných, alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.
- e) Informácia o znalosti základných noriem samosprávy.
- f) Jazykové znalosti, počítačové znalosti.
- g) Súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby hlavného

kontrolóra mesta Dunajská Streda na rokovaní Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Písomný súhlas obsahuje najmä údaje o tom, kto súhlas dáva, komu sa súhlas dáva a na aký účel, rozsah osobných údajov, na akú dobu sa súhlas dáva a podmienky jeho odvolania.

**Požadované doklady:**

Písomná prihláška

Doklad o vzdelaní

Štrukturovaný životopis

Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace.

Dátum podania písomnej prihlášky spolu s požadovanými originálnymi alebo úradne overenými dokladmi: najneskôr dňa 23.10.2015 do 15.00 hod. na adresu: Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda. Na obálku je potrebné napísať „Voľba hlavného kontrolóra“.

2. spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra nasledovne:

1. Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra bude zverejnené najneskôr do 07.10.2015 na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda, na internetovej stránke mesta [www.dunstreda.sk](http://www.dunstreda.sk) a v periodiku mestskej samosprávy.
2. Posúdenie náležitostí podaných prihlášok kandidátov vykoná komisia pre otváranie obálok v zložení: prednostka mestského úradu a zástupcovia primátora. Z otvárania obálok sa vyhotovuje zápisnica, ktorá obsahuje najmä zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, zoznam priložených dokladov, zoznam chýbajúcich dokladov a náležitostí prihlášky.
3. Prednostka mestského úradu zabezpečí tlač hlasovacích lístkov pre voľbu hlavného kontrolóra mesta.
4. Hlasovací lístok je spoločný pre všetkých kandidátov. Na hlasovacom lístku sú kandidáti uvedení v abecednom poradí (podľa priezviska), s uvedením poradového čísla, priezviska, mena a akademického titulu kandidáta. Na hlasovacom lístku je odtlačok úradnej pečiatky mesta Dunajská Streda.
5. Každému kandidátovi v deň volieb bude umožnená prezentácia v trvaní najviac 10 minút.
6. Voľby sa konajú tajným hlasovaním na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda dňa 24. novembra 2015.
7. Pre vykonanie voľby volí mestské zastupiteľstvo z radov poslancov trojčlennú volebnú komisiu, ktorá riadi priebeh volieb, zisťuje výsledky volieb, spočítava hlasy a vyhotoví zápisnicu z voľby.
8. Na tajné hlasovanie sa použijú hlasovacie lístky, ktoré volebná komisia odovzdá v deň pred hlasovaním poslancom.
9. Na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkovaním určí kandidáta, za ktorého hlasuje. Zakrúžkovať môže najviac jedného kandidáta. Hlasovací lístok po úprave vloží do volebnej schránky.
10. Platný hlasovací lístok je ten, ktorý je na predpísanom tlačive a so zakrúžkovaním poradového čísla jedného kandidáta.
11. Poškodenie hlasovacieho lístka nemá vplyv na jeho platnosť. Na prečiarknuté, alebo popísané mená sa neprihliada.

12. Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov nezískal nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov mestského zastupiteľstva, mestské zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.
13. Volebná komisia vypracuje zápisnicu z voľby, ktorá obsahuje:
- počet prítomných poslancov,
  - počet poslancov, ktorým boli vydané hlasovacie lístky,
  - počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
  - počet platných hlasovacích lístkov,
  - počet hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov,
  - výsledok voľby, resp. 2. kola voľby,
  - meno zvoleného kandidáta,
  - na predpísanom tlačive,
  - so zakrúžkovaním iba jedného kandidáta.

**k bodu č.21. Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 131/2015/6 zo dňa 23.06.2015**

---

Primátor predniesol *Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 131/2015/6 zo dňa 23.06.2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie  
č. 146/2015/7**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**I. b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu, že spoločnosť EFEKTÍVNE STAVBY Slovensko s.r.o., Lanová 9, 940 02 Nové Zámky, IČO: 45 417 105 nepodpísala kúpnu zmluvu a nezaplatila kúpnu cenu v termíne určenej v zmysle bodu 9. súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.

## **II. o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť**

zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 98/2015/5 zo dňa 28.04.2015 a č. 131/2015/6 zo dňa 23.06.2015.

## **III. o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda splnomocniť**

primátora mesta Dunajská Streda na vykonanie všetkých právnych úkonov na zabezpečenie zápisu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemkov pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, na ťarchu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, par. č. 1879/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m<sup>2</sup>, par. č. 1879/13, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m<sup>2</sup>, par. č. 1879/257, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 141 m<sup>2</sup>, par. č. 1879/258, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 133 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 7555 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech vlastníka stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257 a par. č. 1879/258 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v súlade s § 4 Zákona NR SR č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien.

## **k bodu č.22. Návrh na organizačné zabezpečenie 8. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

---

Primátor predniesol *Návrh na organizačné zabezpečenie 8. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

### Výsledok hlasovania:

prítomní : 4  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval: 0  
Návrh bol prijatý

**Uznesenie**  
**č. 147/2015/7**

## Mestská rada Dunajská Streda

### u r č u j e

1. čas a miesto konania **8. riadneho zasadnutia** Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nasledovne:

**29.09.2015, t.j. o 14,00 hod. vo veľkej zasadačke Radnice v Dunajskej Strede**

2. program rokovania v zmysle zápisnice Mestskej rady Dunajská Streda

3. spôsob prípravy materiálov, zodpovednosť za ich vypracovanie a odovzdanie na účely expedície

4. okruh pozvaných

Po prerokovaní všetkých bodov programu 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda, primátor mesta ukončil rokovanie rady dňa 29.09.2015 o 12,00 hodine.

Zápisnica bola bodpísaná dňa 13.10.2015.

JUDr. Zoltán Hájos  
primátora mesta

### Overovatelia:

1/ Ing.arch. Marian Ravasz .....

2/ Ing. Ladislav Garay .....

### Zapisovateľka:

JUDr. Monika Kardos  
organizačná referentka .....